SPECIALIZED GROUP Understanding People

Senior Accountant / シニア経理 | REIT・IFRS

REIT finance with JGAAP & IFRS exposure

募集職種

人材紹介会社
スペシャライズドグループ株式会社

求人ID
1621995

業種
不動産ファンド

雇用形態
正社員

勤務地
東京都 23区

給与
経験考慮の上、応相談

更新日
2026年11月12日 10:25

応募必要条件

職務経験
3年以上

キャリアレベル
中途経験者レベル

英語レベル
ビジネス会話レベル

日本語レベル
ビジネス会話レベル

最終学歴
大学卒： 学士号

現在のビザ
日本での就労許可が必要です

募集要項

Senior Accountant | Financial Reporting & Compliance シニアアカウンタント 財務報告・コンプライアンス

Overview

Our client is seeking a Sr. Accountant to support the finance department of a logistics-focused real estate investment trust managing a portfolio of properties in Japan. This role offers the opportunity to lead financial reporting, budgeting, and compliance activities while coordinating with outsourced service providers and auditors. Benefits include working within a structured finance team with exposure to Japanese GAAP and IFRS standards and involvement in process improvement initiatives.

主な責任:

- グループ報告および監査のための完全な財務諸表を作成する
- 監査プロセスを調整し、監査人と連絡を取る
- 税務計算、申告、および源泉徴収税の遵守を行う

- 財務分析および銀行調整を含む経営報告書を作成する
- 複数法人の不動産ポートフォリオの予算編成および予測を管理する
- 内部統制および会社方針の遵守を徹底する
- 財務および税務に関するアウトソーシングサービス提供者と調整する
- 財務プロセスを合理化し、効率性と正確性を向上させる
- グループの財務方針およびシステムの導入を支援する
- 内部および外部の利害関係者と効果的に財務情報を伝達する
- 四半期ごとのGST申告を含む規制報告を支援する
- 財務関連のプロセス改善プロジェクトを主導または参加する

要件:

- 会計または監査における3年以上の管理職経験（必須）
- 日本基準（日本GAAP）および国際財務報告基準（IFRS）に関する強い知識（必須）
- 財務諸表一式の作成および監査調整の経験（必須）
- 税務計算、申告、源泉徴収税の遵守に関する熟練（必須）
- 複数法人ポートフォリオの予算編成および予測経験（必須）
- 内部統制およびコンプライアンス方針の施行経験（必須）
- 日本語および英語での優れた口頭および書面によるコミュニケーション能力（必須）
- アウトソーシングサービス提供者および監査人との調整経験
- 財務報告ソフトウェアおよびERPシステムの知識は望ましいが必須ではない
- 財務結果の分析および経営報告書の作成能力
- 業務改善およびグループ方針の実施経験

会社説明