

PR/087765 | Associate Manager

募集職種

人材紹介会社
JAC Recruitment USA

求人ID
1621270

業種
不動産仲介・管理

雇用形態
正社員

勤務地
アメリカ合衆国

給与
経験考慮の上、応相談

更新日
2026年11月03日 11:21

応募必要条件

職務経験
3年以上

キャリアレベル
中途経験者レベル

英語レベル
ネイティブレベル

日本語レベル
ビジネス会話レベル

最終学歴
短大卒： 準学士号

現在のビザ
日本での就労許可は必要ありません

募集要項

職種　アソシエイトマネージャー（不動産投資）

職務概要
このポジションは、米国における不動産投資事業を担当する企業にて、投資関連業務を幅広くサポートいただくポジションです。アンダーライティング、マーケット調査、取引支援、既存案件の管理など、投資実務全般を担当します。

職務内容

- 不動産投資に関する財務モデルの構築
- 投資案件資料のレビュー（レントロール、Argus、財務諸表など）
- 関係者とのリレーション構築・パイプライン管理
- マーケットリサーチおよび競合分析
- デューデリジェンスの調整

- 既存投資案件の進捗管理およびレポート確認
- 本社向け報告資料の作成
- ブローカー、デベロッパー、パートナーなどとの連携
- オフィス運営を支える管理業務全般

応募資格

- ネイティブレベルの英語力
- ファイナンス、不動産、経済、ビジネス系いずれかの学士号
- 不動産取得・投資・キャピタルマーケット領域での3〜7年の経験
- Excelを用いた財務モデル構築スキル（Argus経験尚可）
- 米国不動産市場の理解
- 高いコミュニケーション能力、調整力、マルチタスク能力

歓迎要件

- マルチファミリー、物流、オフィス案件のアンダーライティング経験
- JV構造・ウォーターフォールモデルの知見
- ビジネスレベルの日本語力
- 日本企業や多国籍企業での就業経験、日本文化への理解

勤務地　カリフォルニア州エルセグンド（ハイブリッド勤務可能）

その他　必要に応じて国内出張あり

給与　USD120,000-150,000

Notice: By submitting an application for this position, you acknowledge and consent to the disclosure of your personal information to the Privacy Policy and Terms and Conditions, for the purpose of recruitment and candidate evaluation.

Privacy Policy Link: https://www.jac-recruitment.us/privacy-policy
Terms and Conditions Link: https://www.jac-recruitment.us/terms-of-use

会社説明