

PR/087602 | Portfolio Asset Management Manager

募集職種

人材紹介会社
JAC Recruitment USA

求人ID
1611406

業種
不動産仲介・管理

雇用形態
正社員

勤務地
アメリカ合衆国

給与
経験考慮の上、応相談

更新日
2026年11月03日 14:00

応募必要条件

職務経験
3年以上

キャリアレベル
中途経験者レベル

英語レベル
流暢レベル

日本語レベル
ネイティブレベル

最終学歴
短大卒： 準学士号

現在のビザ
日本での就労許可は必要ありません

募集要項

職種　ポートフォリオ・アセットマネジメントマネージャー

職務概要
このポジションでは、米国における不動産投資・開発案件のポートフォリオ管理およびアセットマネジメント業務を担当し、既存案件の運営管理やリスク管理、新規投資案件の評価・推進、本社向けレポーティングを通じて事業成長と投資収益の最大化を支援します。

職務内容

- 既存不動産投資案件の進捗、財務状況、リーシング、売却、リファイナンス等の管理
- アセットマネージャー、JVパートナー、金融機関等との調整および情報収集

- 新規不動産投資・開発案件の事業性評価および案件推進
- 市場分析、事業計画、財務モデル等のレビュー
- 投資提案書および社内承認資料の作成
- リスク管理および案件管理資料の作成・更新
- 月次・四半期業績レポートの作成
- 本社および社内関係部署との連携・調整
- 投資関連資料や契約書等の管理
- その他関連業務全般

応募資格

- 不動産投資、開発、アセットマネジメント、ファイナンス、会計、投資銀行、コンサルティング等の実務経験
- 財務分析・事業計画・市場分析への理解
- Excel、PowerPoint、Wordによる高い資料作成能力
- 英語によるビジネスコミュニケーション能力
- 日本語によるレポーティング能力
- 複数案件を同時管理できる方
- 関係者と協働しながら主体的に業務を推進できる方

歓迎要件

- 不動産JV、融資、リファイナンス、売却、減損等に関する知識

勤務地　テキサス州ダラス ※その他応相談

雇用形態　正社員

給与　USD120,000-150,000

Notice: By submitting an application for this position, you acknowledge and consent to the disclosure of your personal information to the Privacy Policy and Terms and Conditions, for the purpose of recruitment and candidate evaluation.

Privacy Policy Link: https://www.jac-recruitment.us/privacy-policy
Terms and Conditions Link: https://www.jac-recruitment.us/terms-of-use

会社説明