



海外不動産のプラットフォーマーを目指す！海外不動産の国内営業|業界未経験者活躍！
同部署平均年齢26歳。東京勤務

不動産テック×グローバルな企業でキャリア形成！異業種からのチャレンジ歓迎！

募集職種

採用企業名

株式会社BEYOND BORDERS

求人ID

1596947

部署名

海外不動産事業部

業種

不動産仲介・管理

会社の種類

中小企業 (従業員300名以下)

雇用形態

正社員

勤務地

東京都 23区, 港区

最寄駅

日比谷線、 神谷町駅

給与

400万円 ~ 550万円

勤務時間

10:00 - 19:00 休憩時間：60分 ※労働時間8時間 (20:30完全退社)

休日・休暇

【完全週休2日制】※シフト制 平日2日、平日1日+土日1日、土日などシフトのご相談も可能！

更新日

2026年06月22日 00:00

応募必要条件

職務経験

1年以上

キャリアレベル

中途経験者レベル

英語レベル

日常会話レベル

日本語レベル

ネイティブ

英語力については、将来的に海外出張をご希望される場合に、語学力が必要となります。

最終学歴

高等学校卒

現在のビザ

日本での就労許可が必要です

募集要項

■世界で活用される「世界最大級の海外不動産投資・検索ポータルサイト」を目指す！

世界中の不動産を購入・売却などで探したり・依頼したりする際に、世界中の方々が当社サイトを利用していただけるようなポータルサイトを目指しています。

■不動産事業から社会問題や貢献にもつながる

例えば、東南アジアの投資不動産物件を購入することで、利益があることで新しいビジネスや雇用人繋がっていることもあり、現地への貢献度も高く感じられます。

■未経験からでも活躍中！最高難易度の商材（高級不動産）とお客様（経営者層）を扱うことで、営業スキルはもちろん幅広いキャリアが広がる

ビヨンドボーダーズの平均年齢は26歳。中途社員の多くは不動産業界未経験者です。20代で営業未経験や異業界の方も多く活躍しており、年齢が近いからこそ相談しやすい環境でお互いを高めあえる組織となっています。

< 海外不動産投資の将来性 >

ビヨンドボーダーズでは、成長が著しい東南アジアの不動産を中心に取り扱っています。人口増・急速な都市化を背景とした、経済発展が著しい市場であるため、中長期的なキャピタルゲイン（資産価値の向上）を狙える成長市場として期待されています。

そんな当社の主軸事業である海外不動産における営業をお任せしたく、今回募集を行うこととなりました。国内在住の方々に海外不動産を提案し、販売いただく業務です。本ポジションは定期的に東南アジアへの出張が伴う業務となります。

海外不動産の営業職

< 当社の営業スタイルについて >

完全反響営業。マーケティングチームによる広告運用やセミナー、メルマガなどから集客を行います。また、過去セミナーに参加された方や購入された方への定期フォローなども行って、常にお客様への情報提供やフォローを行います。

< 取り扱いの商材について >

海外不動産（フィリピン・マレーシア・カンボジア等の東南アジアが中心）
商品価格帯：1物件1000万~3000万円が中心。

< 当社がサポートするお客様層について >

年収3000万以上の経営者・事業主・富裕層の方々となります。経営者の方が多いこともあり、お忙しい方が多いため法人営業のように商談時間の限られたお時間で、どれだけお客様のニーズや聞きたい情報を提供できるか、お客様に信頼して頂けるかが鍵になります。

主な業務内容...

- 問合せ対応
- 過去お客様へのアプローチ
- お客様との商談から物件の提案
- 物件案内や内覧対応（海外出張）
- 契約に関する調整・サポート など

入社後の教育体制・環境

改めてになりますが、当社に参画するメンバーの約8割が営業もしくは業界未経験者になります。未経験でも活躍できる育成制度になっています。

入社後、1-2ヶ月を目安に毎日マンツーマンのミーティングを実施。また、専門的な知識・市場動向に関して不動産知識・物件知識をインプットしていきます。その中で、営業手法としての先輩社員とのロールプレイングも行います。おおよその目安として、早い方で3ヶ月、平均6か月程度で一人だしをしています。

◆これまで採用して、入社した方々のバックグラウンドとキャリアチェンジの目的◆

ホテルフロントや食品法人営業等様々な業界から飛び込み、現在活躍しています。ビヨンドボーダーズに入社した目的の多くが、若い世代でのマネジメントや営業としての成長環境を求めて入社していただいています。

最後に、

不動産業界というと、体育会系で外回りや飛び込み営業をするイメージがあるでしょうか。当社に入社した方やお取引のある会社様からは、「他社の不動産会社さんと雰囲気違うね」といわれることが多くあります。この印象は実際に働いてみないと実感いただけないかもしれませんが、何が違うかぜひご面接の中で少しでも感じて頂けたら嬉しいです！

スキル・資格

応募必要条件

- ・ 営業経験1年以上、もしくは販売・サービス系職種でのご経験が1年以上ある方

【こんな方に向いています】

- ・ ベンチャーで圧倒的な成長をしたい方
- ・ 大きな市場のビジネスに携わりたい方
- ・ 不動産TECHなど新しいことに挑戦できる仕事に興味がある方
- ・ 海外に関わるチャンスのある仕事をしたい方 ※海外出張も可能です！
- ・ お客様や社内メンバーに対して明るく気持ちの良いコミュニケーションができる方
- ・ 20代中心の若いチームに馴染める方
- ・ 自発的にPDCAサイクルを回していける方

【以下のご経験や資格をお持ちの方は優遇します】

- ・ 宅地建物取引士免許保有者
- ・ 英語でのスピーキングができる方

雇用形態

正社員（試用期間 3ヶ月）

*期間中に待遇の変動はありません。

勤務地

※2026年8月頃に虎ノ門オフィスに移転予定

虎ノ門オフィス 東京都港区虎ノ門3-4-8

現在のオフィスは渋谷オフィスになります。

東京都目黒区青葉台3-1-18 青葉台タワー ANNEX4F

給与

想定年収400万円～550万円

年俸制

285,715円～392,858円（14分割）（一律手当を含む）

固定残業手当/月：74,385円～102,240円（固定残業時間45時間0分/月）

超過した時間外労働の残業手当は追加支給

< 給与補足 >

- ・ インセンティブあり(年収1,000万円以上も目指せます)
- ・ 入社後年に4回の人事考課にて昇格・昇給の機会あり
- ・ 年2回：賞与2ヶ月分（7月・1月）
- ・ 宅地建物取引士免許保持者：月15,000円
- ・ 昇給あり
- ・ 残業手当あり

【年収モデル】

ハイパフォーマー / 525万円

ギネスパフォーマー / 1,015万円

賃金はあくまでも目安の金額であり、選考を通じて上下する可能性があります。

月給(月額)は固定手当を含めた表記です。

勤務時間

10:00～19:00（所定労働時間：8時間、休憩時間：60分（13:00～14:00）

※20：30完全退社■残業：月平均30時間前後

待遇・福利厚生

通勤手当、健康保険、厚生年金保険、雇用保険、労災保険

< 各手当・制度補足 >

通勤手当：補足事項なし

社会保険：補足事項なし

< 育休取得実績 >

有（育休後復帰率100%）

< 教育制度・資格補助補足 >

【レベルアップ手当】各種試験受験料会社負担（宅地建物取引士免許受験料、TOEIC(R)テスト(R)テスト受験料等）

【ビジネス図書買い放題制度】ビジネス書籍代会社負担

< その他補足 >

【資格手当】宅地建物取引士免許保持者：月15,000円

【クロスボーダーワーク】国内外、好きな場所で働けるワーケーション制度

【クロスボーダーバケーション】国内外（自社商圏）での旅費の一部を補助する制度

【不動産購入/賃貸時】仲介手数料割引

【社内英会話クラス】勤務時間内外でレベル別個人英会話クラスが受講できる制度

会社説明