

**【1500～2000万円】 【新規事業】 事業開発責任者**

プロダクトマネージャー・ブランドマネージャーのご経験のある方は歓迎です。

**募集職種****人材紹介会社**

株式会社ジェイ エイ シー リクルートメント

**採用企業名**

非公開

**求人ID**

1586888

**業種**

プライベートエクイティファンド・ベンチャーキャピタル

**雇用形態**

正社員

**勤務地**

東京都 23区

**給与**

1500万円～2000万円

**勤務時間**

10:00～19:00

**休日・休暇**

詳細は求人ご紹介時にご案内いたします。

**更新日**

2026年05月30日 15:00

**応募必要条件****キャリアレベル**

中途経験者レベル

**英語レベル**

ビジネス会話レベル

**日本語レベル**

ネイティブ

**最終学歴**

高等学校卒

**現在のビザ**

日本での就労許可が必要です

**募集要項****【求人No NJB2310385】**

◇◇

本プロジェクトの事業開発責任者としての統括責任者。

弊社はリゾート（不動産）、プライベートジェット、ヨット等の有形固定資産を小口化し、各投資家は所有権と利用権が付与され、各アセットの相互利用ができるサービスを展開しております。

※詳細は応募時にお話しいたします。

◇◇

**【業務内容】**

- ・ PL計画の責任を持ち、事業計画達成のための戦略立案
- ・ 事業グロースのためのKPI策定・モニタリングと改善
- ・ 各事業部の立ち上げサポートおよび推進体制の構築
- ・ セールス/PM/マーケティング/カスタマーサクセス等の各部門横断オペレーション設計
- ・ オペレーション課題の特定と改善PDCA
- ・ 経営戦略に沿った組織開発・人材配置・人材獲得計画の立案
- ・ 事業全体のPL/BS理解とそれに基づくリソース配分最適化
- ・ 経営層（会長・社長）への経営アジェンダの共有とアクション実行

#### 【事業領域業務】

- ・ 設計事務所への連携指示、ファシリテーション
- ・ 本サービスのマーケティング
- ・ リゾートサービスの設計（オペレーターとの連携）
- ・ ブランドデザイナーとの連携、マネジメント
- ・ リゾートの期中運用業務
- ・ 計画策定（リゾート運営計画承認、修繕計画・物件予算策定）や収支管理（リゾート収支管理）
- ・ 各種契約締結業務、レポーティング業務
- ・ 担当物件の中長期戦略やバリューアップ等の企画立案・推進
- ・ ポートフォリオ管理業務（全体予算作成・予実管理、ESG対応等）
- ・ 物件取得/売却/資金調達等のコーポレートアクションのサポート
- ・ 物件のポートフォリオ全体の中長期投資計画策定
- ・ 設備改修工事等のプロジェクト管理

---

## スキル・資格

#### 【必須】

- ・ デベロッパー経験者（ホテル/リゾート開発が得意領域）
- ・ 用地仕入、アセット/コンストラクションマネジメントの経験又は理解がある方
- ・ ホテルオペレーター責任者と運用計画が作成できる方
- ・ マネジメント経験5年以上

#### 【歓迎】

- ・ 建築設備士、一級建築士
- ・ 宅建ホルダー（不動産鑑定士歓迎）
- ・ ブランディング/マーケティングに明るい方
- ・ 会計、税務、法務に明るい方
- ・ コーポレートファイナンスに明るい方
- ・ PJ事業計画の作成ができる方（財務3表の理解があれば尚良し）
- ・ 簡単なビジネス英会話

---

## 会社説明

ご紹介時にご案内いたします