HRnavi 日系企業向け求人に特化！
ベトナムほかタイなど東南アジア勤務求人多数あり

日系大手不動産会社の海外建築部門で設計・施工管理【技術系プロジェクトマネージャー】

海外不動産開発を牽引する技術PM募集

募集職種

人材紹介会社
HRnavi Joint Stock Company

採用企業名
NOMURA REAL ESTATE VIETNAM

求人ID
1581632

業種
デベロッパー・ハウスメーカー・建設

雇用形態
正社員

勤務地
ベトナム, ハノイ

給与
900万円 ~ 1100万円

ボーナス
固定給+ボーナス

勤務時間
8:00 ~ 17:00 (休憩1時間)

休日・休暇
土曜・日曜・祝日 (完全週休二日制) 年間休日：ベトナムカレンダーどおり

更新日
2026年11月15日 09:00

応募必要条件

職務経験
6年以上

キャリアレベル
中途経験者レベル

英語レベル
ビジネス会話レベル

日本語レベル
ネイティブレベル

最終学歴
大学卒： 学士号

現在のビザ
日本での就労許可は必要ありません

募集要項

ご紹介先は、日系大手不動産開発会社のベトナム現地法人です。ベトナムにおける開発プロジェクトの計数管理、コーポレート業務、パートナーと協働して開発JV会社を通じた住宅開発などを行っています。日系デご紹介先は、日系大手不動産

開発会社のベトナム現地法人です。ベトナムにおける開発プロジェクトの計数管理、コーポレート業務、パートナーと協働して開発JV会社を通じた住宅開発などを行っています。日系デベロッパーとして質の高い住宅を開発・提供していく、形に残り、やりがいを実現できる会社です。この度は今後バックオフィスチームの要である財務会計分野のさらなる強化に向けて人材を募集いたします。

【仕事内容】
財務会計マネージャーとして以下の業務にあたっていただきます。

（具体的には）
① 当社出資のメジャーシェア案件のプロジェクト会社運営（当社が会社運営を受託）
・ビジネスサイドと連携し、参画時の財務分析、税務検討、販売施策等の財務影響を分析する
・決算、予算策定、予実分析を行う
（決算業務は外部委託されるが、完成後に内容をレビュー）
・出納管理、入金・出金確認・承認、証憑の保管を行う
・売買契約書や分割入金の管理、引渡チームとの連携を行う
・会社機関運営、労働許可取得、登記変更、その他総務業務を担当する
・会計監査および内部監査に対応する
・パートナー企業とのやり取りを行う（基本はベトナム人社員が担当）
・日本および株主への報告資料を作成する

② 当社出資のマイナーシェア案件のプロジェクト会社分析（パートナー企業が運営）
・ビジネスサイドと連携し、参画時の財務分析、税務検討、販売施策等の財務影響を分析する
・プロジェクト会社の財務分析、予算（予測）作成、予実分析を行う
・パートナー企業とのやり取りを行う（基本はベトナム人社員が担当）
・日本へのレポーティングを行う

【勤務地】ベトナム ハノイ
【給与】
月給：Gross 4,000 ~ 5,000 USD
※年収例800万円 ~ 1,200万円
※経験や知識を考慮の上、決定します。
※試用期間：2カ月（その間の月給は基本月給×85%）

【昇給・賞与】
昇給：年1回
賞与：年2回　（昨年実績3カ月分 それをベースで2回分割支払い）

【福利厚生】
・民間医療保険
・入社時渡航費
・ビザWP取得費用
・一時帰国費用は要相談

【諸手当】
・通信費
・交通費

スキル・資格

【必須条件】
・四年制大学卒業
・日本語ネイティブレベル
・英語：経理実務レベルで使用できる方
・経理実務経験10年以上（会計基準の知識、財務分析の経験、連結決算の経験、単体決算の経験）

【歓迎条件】
・公認会計士、米国公認会計士、簿記１級のいずれかの資格をお持ちの方
・不動産開発業界で会計業務、投資後の会計周りの管理業務に長けた方
・海外勤務経験がある方（ベトナム勤務経験者は歓迎）

★このような方歓迎です！
環境適応能力があり、困難な状況も自ら打開できる意思をお持ちの方
細やかに物事を進める能力、あるべきを考え業務改善を推進する姿勢をお持ちの方

会社説明