

【間接購買】外資系不動産デベロッパーのシニア購買マネージャー職

【間接購買】外資系不動産デベロッパーのシニア購買マネージャー職

募集職種

人材紹介会社

マイケル・ペイジ・インターナショナル・ジャパン株式会社

求人ID

1572708

業種

デベロッパー・ハウスメーカー・建設

雇用形態

正社員

勤務地

東京都 23区

給与

1500万円 ~ 1700万円

更新日

2026年01月19日 16:12

応募必要条件

キャリアレベル

中途経験者レベル

英語レベル

ビジネス会話レベル

日本語レベル

ネイティブ

最終学歴

大学卒：学士号

現在のビザ

日本での就労許可が必要です

募集要項

本ポジションは、不動産開発・運営事業における主要な調達プロジェクトを統括し、コスト最適化と品質確保を両立させる戦略的調達リーダーの役割です。チームマネジメントを含め、国内外のステークホルダーと連携しながら、大規模プロジェクトのソーシングや入札管理を主導していただきます。

企業情報

この企業は、世界各国で商業施設、オフィス、物流、住宅など幅広い資産を保有・運営するグローバル不動産投資・開発企業です。日本法人は国内各地の不動産ポートフォリオを開拓しており、海外本社との連携を通じて、最先端の不動産マネジメント手法とグローバル基準のガバナンスを実践しています。安定した事業基盤とダイナミックなプロジェクト運営環境の中で、長期的なキャリア形成が可能な企業です。

職務内容

調達チーム（2名）のマネジメントおよび業務統括

建設・設備・サービス関連など高額調達案件の入札管理（Tender）およびソーシング活動の推進

本社（海外）との連携による大型資本支出プロジェクトの計画・進捗管理

各部門の要件を把握し、最適な調達戦略・サプライヤー選定をリード

調達ポリシーおよびSOP（Standard Operating Procedure）の遵守と改善

ベンダーおよびサービスプロバイダーの品質管理・パフォーマンス評価
調達プロセス全体（文書作成・契約審査・システム運用）の管理・監督
英語・日本語両言語による社内外コミュニケーションおよびHQ報告資料の作成
内部監査対応、統計レポートの作成、業務改善施策の提案

条件・待遇

最大年収1700万円と高水準（経験とスキルにより応相談）
グローバル不動産企業の戦略調達部門をリードするポジション
HQと連携しながら、高額プロジェクトや大型開発案件のソーシングに携わるチャンス
少数精鋭のチームで意思決定のスピードが早く、自らの判断で業務を推進できる裁量の大きい環境
東京都心の利便性の高い勤務地
英語力を活かしてグローバルチームと協働できる環境

To apply online please click the 'Apply' button below. For a confidential discussion about this role please contact Kento Horimai on +81 366 276 062.

スキル・資格

大型調達・入札プロジェクト（Tender）の管理経験をお持ちの方
不動産、建設、ディベロッパー、またはコンサルティング業界での調達・購買経験をお持ちの方（数量積算経験も歓迎）
優れた分析力とプロジェクトマネジメント力を備え、複数案件を同時に推進できる方
ビジネスレベルの英語での業務コミュニケーション（読み書き・会話）が可能な方
自律的に業務を遂行でき、チームプレイヤーとして協働できる柔軟性のある方
グローバル企業での勤務経験、またはSAP Aribaなどの調達システム利用経験をお持ちの方は尚歓迎

会社説明

この企業は、世界各国で商業施設、オフィス、物流、住宅など幅広い資産を保有・運営するグローバル不動産投資・開発企業です。日本法人は国内各地の不動産ポートフォリオを展開しており、海外本社との連携を通じて、最先端の不動産マネジメント手法とグローバル基準のガバナンスを実践しています。安定した事業基盤とダイナミックなプロジェクト運営環境の中で、長期的なキャリア形成が可能な企業です。