



## 第二新卒歓迎【恵比寿】公募リートまたは私募ファンドにおけるアセットマネジメント

ホテルを専門分野として不動産投資運用を行う独立系の資産運用会社

### 募集職種

#### 採用企業名

ジャパン・ホテル・リート・アドバイザーズ株式会社

#### 求人ID

1558274

#### 業種

その他（金融）

#### 会社の種類

中小企業（従業員300名以下） - 外資系企業

#### 雇用形態

正社員

#### 勤務地

東京都 23区, 渋谷区

#### 最寄駅

山手線、 恵比寿駅

#### 給与

600万円～経験考慮の上、応相談

#### 休日・休暇

土日・祝日、年末年始休暇

#### 更新日

2025年12月24日 08:00

### 応募必要条件

#### 職務経験

1年以上

#### キャリアレベル

中途経験者レベル

#### 英語レベル

ビジネス会話レベル

#### 日本語レベル

ネイティブ

#### 最終学歴

大学卒：学士号

#### 現在のビザ

日本での就労許可が必要です

### 募集要項

#### <この求人の魅力>

- ・ホテル資産のアセットマネジメント業務を担当
- ・不動産AM、契約管理、資本支出計画等の経験
- ・コアタイムなしのフレックスタイム制度あり

**【募集職種】**

公募リートまたは私募ファンドのアセットマネジメント業務

**【業務内容】**

私募ファンド部におけるアセットマネジメント業務  
(具体的な業務内容)

- ・運用資産の建物管理・PM 及び BM 会社等の選定・指導・監督に関する業務
- ・運用資産の賃貸借契約又は運営委託契約に関する締結・管理・変更・交渉・承認等に関する業務
- ・運用資産のテナント、ホテル・オペレーター、PM 会社及び BM 会社のモニタリングに関する業務
- ・個別ホテルの予算の策定に関する業務
- ・個別物件毎の資本的支出及び修繕計画の策定、実行、管理に関する業務 他

職位：能力・経験による

**雇用形態**

正社員

試用期間：有り（3ヶ月）

**年収**

年俸制：前職の給与や経験を考慮の上、決定します。上記は固定残業手当を含む金額です。

賞与：年1回 ※上記年収に含まない

昇給：年1回（1月） ※評価に応じ

**勤務地**

当社オフィス（東京都渋谷区恵比寿）

**勤務時間**

フレックスタイム制（コアタイムなし）

---

**スキル・資格****【応募条件】**

- ・四年制大学卒以上
- ・REITあるいは不動産私募ファンドの運用業、不動産業のいずれかの業界で勤務経験を有する方
- ・アセットマネジメント業務の経験者が望ましいが、未経験者も歓迎
- ・コミュニケーション能力が高く、細かい気遣いができ、チームワークを大切にして主体的に行動できる方

---

**会社説明**