CareerCross by JAC Recruitment

APEX CAPITAL REAL ESTATE

[海外勤務｜外資系不動産] Property Consultant | 不動産営業

Live and Work Overseas!

募集職種

採用企業名
Apex Capital Real Estate LLC

求人ID
1542369

業種
不動産仲介・管理

雇用形態
正社員

勤務地
UAE

給与
450万円 ~ 500万円

歩合給
固定給+歩合給

更新日
2025年06月10日 14:00

応募必要条件

職務経験
1年以上

キャリアレベル
中途経験者レベル

英語レベル
ビジネス会話レベル

日本語レベル
ネイティブ

最終学歴
大学卒： 学士号

現在のビザ
日本での就労許可は必要ありません

募集要項

Job Description: Property Consultant
At Apex Capital Real Estate our success is because of our people. We're looking for another superstar real estate agent to join us and help clients buy, sell, and rent property with confidence. Our newest real estate agent will hit the ground running with sales and marketing tools, online resources, and lead-generation advantages — so everything for success in our industry is easily at hand.

Apex Capital Real Estateでは、私たちの成功は人材によって支えられています。今回、売買および賃貸においてお客様が安心して不動産取引を行えるようサポートする、実力のある不動産エージェントを新たに募集しています。新たに入社されるエージェントには、営業・マーケティングツールやオンラインリソース、リード獲得のためのサポートが用意されており、業界内で成功するための環境が整っています。

Responsibilities

•Provide guidance and assist sellers and buyers in marketing and purchasing property for the right price under the best terms
•Determine clients' needs and financials abilities to propose solutions that suit them
•Intermediate negotiation processes, consult clients on market conditions, prices, mortgages, legal requirements and related matters, ensuring a fair and honest dealing
•Perform comparative market analysis to estimate properties' value.
•Select and show homes and properties that meet client needs, help identify the best options, and assist client with redefining needs when necessary.
•Prepare necessary paperwork (contracts, leases, deeds, closing statements etc)
•Maintain and update listings of available properties
•Develop networks and cooperate with mortgage lenders, developers etc
•Remain knowledgeable about real estate markets and best practices

業務内容

•売主・買主へのアドバイスを行い、最適な条件での売買・賃貸契約をサポート
•顧客のニーズと財務状況を把握し、適切なソリューションを提案
•市場動向や価格、住宅ローン、法的要件などについてのアドバイスおよび交渉の仲介
•市場分析を行い、物件の適正価格を算出
•顧客の希望に合った物件を選定・案内し、必要に応じてニーズの再定義をサポート
•契約書、リース契約書、権利書、クロージング書類など必要書類の作成
•物件リストの更新・管理
•住宅ローン会社や開発業者とのネットワークを構築・連携
•不動産市場や業界のベストプラクティスに関する知識の保持

スキル・資格

Requirements
• Bilingual candidate required (English & Japanese)
•Minimum 2 year of sales experience
•Strong skills in sales, negotiation, and communication
• Bachelor's degree preferred
• A self-starter and a great team player
• Accuracy and attention to detail

応募資格

•英語・日本語のバイリンガル必須
•営業経験2年以上
•優れた営業力・交渉力・コミュニケーション能力
•大卒以上が望ましい
•自主的に行動でき、チームワークを大切にできる方
•正確性と細部への注意力

Benefits
• Competitive Tax-Free Salary plus commission
• Renumeration JPY 5,000,000 (Tax-Free) per annum plus commission upto 25%
• A fast paced, high performing team.
• Multicultural environment.
• Training and Guidance from Industry experts
• Marketing support on lead generation
• Admin support for post sales activities
• Residency Visa plus medical insurance
• Company Laptop, Company mobile phone + Sim package

待遇・福利厚生

•競争力のある非課税給与＋インセンティブ制度
•年収500万円（非課税）＋最大25%のコミッション
•ハイパフォーマンスでスピード感あるチーム環境
•多国籍でダイナミックな職場
•業界の専門家によるトレーニング・指導
•見込み顧客獲得のためのマーケティングサポート
•売買後の事務業務サポート
•居住ビザ・医療保険支給
•会社支給のノートパソコン、携帯電話およびSIMパッケージ

Job Type: Full-time based in Dubai
雇用形態：ドバイ勤務のフルタイム

Who we are
With a collective 50 years' experience in the Dubai Real Estate market, Apex Capital is a home-grown brand who loves what they do and is one of the leading real estate brokerage companies in Dubai. The company provides support in Japanese from buying and selling Dubai real estate to establishing a corporation, consulting on financing, and obtaining a golden visa. We provide guidance not only to Japan residents but also to Japan living overseas. We have a sales team of Native Japanese members and are looking for enthusiastic and dynamic individuals to join our team. You can find more details about us on https://apexcapitaldubai.com/jp If you are interested to take the challenge, please contact us with your Resume.

Apex Capitalは、ドバイの不動産市場で50年以上の累計経験を持つ、地元発の不動産会社です。私たちは、ドバイ不動産の売買から法人設立、融資コンサルティング、ゴールデンビザ取得まで、日本語でサポートを提供しています。日本在住の方のみならず、海外在住の日本人の皆様にも対応可能です。日本人ネイティブの営業チームを有し、意欲的でエネルギッシュな方をお迎えしたいと考えています。

詳細は弊社ウェブサイトをご覧ください：
https://apexcapitaldubai.com/jp

チャレンジしたい方は、履歴書を添えてぜひご応募ください

会社説明