



## Contract Reviewer 契約審査担当者

建設業界のコンサルティング業務と調達業務を請け負う外資系企業

## 募集職種

## 採用企業名

ターナー&amp;タウンゼント株式会社

## 求人ID

1542162

## 部署名

Business Support - Legal

## 業種

デベロッパー・ハウスメーカー・建設

## 会社の種類

大手企業 (300名を超える従業員数) - 外資系企業

## 外国人の割合

外国人 半数

## 雇用形態

正社員

## 勤務地

東京都 23区, 港区

## 最寄駅

日比谷線駅

## 給与

800万円 ~ 1000万円

## 勤務時間

8時間

## 休日・休暇

五日勤務、有給休暇16日

## 更新日

2025年06月13日 03:00

## 応募必要条件

## 職務経験

6年以上

## キャリアレベル

中途経験者レベル

## 英語レベル

流暢 (英語使用比率: 75%程度)

## 日本語レベル

ネイティブ

## 最終学歴

大学卒: 学士号

## 現在のビザ

日本での就労許可は必要ありません

## 募集要項

### ★アピールポイント

- 世界46カ国に108のオフィスを構え、豊富なグローバル経験と業界経験
- 日本での実績は30年以上

### Company Description

#### Who is Turner & Townsend?

All over the world people are using buildings, infrastructure, and assets we helped to deliver. It could be the hospital they work in, the railway they travel on every day, the fuel that powers their car or the data centre they depend on at work. For more than 75 years we've been helping to deliver transformational programmes across the real estate, infrastructure and natural resources sectors, making a difference to people's lives and ensuring a return on investment for our clients and their investors.

#### ターナー&タウンゼントとは？

世界中の人々が、私たちが提供を支援した建物、インフラストラクチャ、および資産を使用しています。それは、彼らが勤務する病院、毎日移動する鉄道、車に動力を供給する燃料、または職場で依存しているデータセンターである可能性があります。75年以上にわたり、不動産、インフラストラクチャ、天然資源セクター全体で変革プログラムの提供を支援し、人々の生活に変化をもたらし、クライアントとその投資家の投資収益率を確保してきました。

#### Our purpose:

Transforming performance for a green, inclusive, and productive world.

The world is changing and we have a responsibility to support that change, helping drive it and be part of it. Through the commitment, capability and care our team brings, we build trust between clients, suppliers, governments and society. Delivering better outcomes that have a positive impact on the world around us. We work smarter to face the challenges of the future; bringing the clarity that helps teams realise their full potential across the real estate, infrastructure and natural resources sectors. It's how we've made the difference for more than 75 years.

私たちの目的環境に優しく、包括的で生産的な世界のためにパフォーマンスを変革します。

世界は変化しており、私たちにはその変化をサポートし、その変化を推進し、その一部となる責任があります。私たちのチームがもたらすコミットメント、能力、ケアを通じて、私たちはクライアント、サプライヤー、政府、社会の間の信頼を築きます。私たちの周りの世界にプラスの影響を与える、より良い結果をもたらします。私たちは、将来の課題に立ち向かうために、より賢く働きます。チームが不動産、インフラストラクチャ、天然資源セクター全体で潜在能力を最大限に発揮するのに役立つ明確さをもたらします。それが、私たちが75年以上にわたって違いを生み出してきた方法です。

#### Our values:

**Love a challenge:** We love a challenge and we work hard to make change happen and see things through. We don't stand still, challenging ourselves and others to do better every day. And we are trusted to do the right thing, raising standards all the time.

**チャレンジを愛する：**私たちはチャレンジを愛し、変革を実現し、物事を最後までやり遂げるために努力します。私たちは止まらず、自分自身と他の人々に、毎日より良いことをするよう挑戦します。そして、私たちは常に基準を高め正しいことを行うと信頼されています。

**Stronger together:** We're stronger together by connecting people in diverse teams, so that we can all collaborate to deliver our best work. We focus on what matters and use our influence to build a better world for everyone.

**団結力:** 多様なチームのメンバーをつなぐことで団結力を高め、全員が協力して最高の仕事を提供できるようにします。私たちは重要なことに焦点を当て、私たちの影響力を利用して、すべての人にとってより良い世界を構築します。

**Bring out the best in everyone :** We bring out the best in everyone. We help each other to make the most of our potential, always learning from our experience. We treat each other with care and respect and make time to give everyone a voice.

**全員のベストを引き出す:** 全員のベストを引き出します。私たちは、常に経験から学びながら、私たちの可能性を最大限に引き出すためにお互いに助け合っています。私たちは、お互いに気を配り、敬意を持って接し、皆の意見をあげる時間を作ります。

### Job Description

As part of our global risk management team the role is responsible for supporting the operational business get into contract with its clients and suppliers, advising on the associated risk.

#### Key role requirements

- Undertake contract reviews
- Liaise with PII and general insurance brokers to confirm coverage, respond to queries
- Provide ad hoc contract advice to operational teams and liaise with clients/their legal teams (where requested) to resolve contractual matters
- Support operational teams through the RM process, help them to resolve issues and get into contract quicker
- Help to improve risk management tools, systems and processes
- Work with the operational teams to increase risk management awareness, compliance and capability.
- Sox control responsibilities may be part of this role, which are to be adhered to, where applicable.

## Behaviours

- Make change happen: Resilient and adaptable.
- Do better every day: Highly organised, able to manage self, with excellent attention to detail and ability to multi-task.
- Collaborate to deliver our best work: Positive attitude and ability to influence and develop relationships with a variety of teams and individuals at all levels across the business.
- Always learning: Up to date with changes in contract law and industry best practice.
- Treat each other with care and respect: Good interpersonal and negotiation skills.

## 仕事内容

グローバルリスク管理チームの一員として、クライアントやサプライヤーとの契約を支援し、関連するリスクについてアドバイスを提供する役割を担います。

## 主な役割要件

- 契約レビューを行う
- PIIおよび一般保険ブローカーと連携してカバレッジを確認し、問い合わせに対応
- オペレーショナルチームに対する臨時的契約アドバイスを提供し、クライアントやその法務チーム（必要に応じて）と連携して契約問題を解決
- RMプロセスを通じてオペレーショナルチームを支援し、問題を解決し、迅速に契約を締結できるようにする
- リスク管理ツール、システム、プロセスの改善を支援
- オペレーショナルチームと協力してリスク管理の意識、コンプライアンス、能力を向上させる
- 必要に応じて、Soxコントロールの責任がこの役割に含まれる場合があります

## 求められる行動

- 変化を起こす: レジリエントで適応力がある
- 毎日改善する: 高い組織力を持ち、自己管理ができ、細部にまで注意を払い、マルチタスクが得意
- 協力して最高の仕事をする: ポジティブな態度を持ち、さまざまなチームや個人と関係を築き、影響を与える能力がある
- 常に学ぶ: 契約法の変更や業界のベストプラクティスに最新の情報を持っている
- お互いを大切にし、尊重する: 良好な対人関係と交渉スキルを持っている

## スキル・資格

### Qualifications

#### Technical competence

- Law degree or equivalent legal qualification/experience.
- Previous experience of reviewing/re-drafting contracts
- Strong administrative skillset – Microsoft works tools (Word, Excel, Outlook, Teams, Powerpoint)

#### Language competencies

- Fluent in English and Japanese

#### 資格

- 法学位または同等の法的資格/経験
- 契約書のレビュー/再ドラフトの経験
- Microsoftのツール（Word、Excel、Outlook、Teams、PowerPoint）

#### 言語能力

- 英語、日本語に堪能

### **Additional Information**

当社のインスピレーションを受けた人々は、当社のビジョンと使命を共有しています。当社は、一人ひとりが変化に影響を与える機会と発言権を持った、働きやすい職場を提供します。

私たちは従業員が仕事と生活の両方で成功することを望んでいます。これをサポートするために、私たちはワークライフバランスを尊重した、健康的で生産的で柔軟な労働環境を促進します。

Turner & Townsend は機会均等な雇用主です。当社は多様性を尊重し、すべての従業員にとって包括的な環境を構築することに尽力し、コミュニティのあらゆる部門からの応募を積極的に奨励しています。

Join our social media conversations for more information about Turner & Townsend and our exciting future projects:

## 会社説明