CareerCross by JAC Recruitment

JAC Recruitment
グローバル企業・外資×ハイクラス転職
「語学力」を活かす転職なら、JAC Recruitment

【物件取得・企画マネージャー】シンガポール発の不動産テック企業

リテール営業のご経験のある方は歓迎です。

募集職種

人材紹介会社
株式会社ジェイ エイ シー リクルートメント

採用企業名
非公開

求人ID
1539673

業種
不動産仲介・管理

会社の種類
外資系企業

雇用形態
正社員

勤務地
東京都 23区

給与
700万円 ~ 経験考慮の上、応相談

勤務時間
09:30 〜 18:30

休日・休暇
【有給休暇】入社7ヶ月目には最低10日以上 【休日】完全週休二日制 土 日 祝日 GW 年末年始

更新日
2025年06月26日 11:00

応募必要条件

キャリアレベル
中途経験者レベル

英語レベル
ビジネス会話レベル

日本語レベル
ネイティブ

最終学歴
高等学校卒

現在のビザ
日本での就労許可が必要です

募集要項

【求人No NJB2299059】
物件所有者や関連事業者との関係構築・交渉を通じて、新規物件の取得・契約・セットアップ・運用体制構築まで一貫してご担当いただきます。既存物件の収益最大化に向けた契約見直しや条件交渉もお任せする予定です。
また、マーケティング・財務・オペレーション等の社内各チームと密に連携しながら、事業全体のパフォーマンス向上にも貢献いただきます。

インターナショナル、かつスタートアップ企業での裁量の大きなポジションであり、変化の多い環境下での柔軟な対応力、

自走力が求められます。
不動産業界での知見を活かしながら、従来のやり方にとらわれず、成長企業ならではのスピード感で業務を推進したい方を歓迎します。

【業務内容】
・新規物件のリサーチ・評価・契約交渉
・物件の商品企画
・既存物件の賃料交渉・契約管理・収益改善提案
・不動産オーナーや関係者へのアプローチ戦略の企画・実行
・既存物件のパフォーマンス分析と賃貸戦略立案
・パフォーマンスレポートの作成と報告
・物件セットアップの進行と品質管理
・物件所有者との綿密なやり取り
・社内チームとの連携

スキル・資格

【必須】
・3年以上の不動産業界または関連分野での実務経験
・宅地建物取引士
・英語による業務経験（読み書きメイン、会話できれば尚可）

【歓迎】
・不動産仲介、ディベロッパー・PM会社・マスターリース業者などでの仕入れ・交渉・契約業務経験

【求める人材】
・高い対人スキル・交渉力をもち、外部パートナーと信頼関係を築ける方
・ITツール（クラウド、Excel、データ共有ツールなど）への抵抗がない方
・自律的に業務を推進し、スピード感をもって判断・対応できる方
・事業収支の作成、提案
・マーケットリサーチ

会社説明

ご紹介時にご案内いたします