



プロジェクトエンジニアII/Project Engineer II

プロジェクトマネジャーへのキャリアパス/Career path to a Pro

募集職種

採用企業名

ギルベインジャパン合同会社

求人ID

1464177

部署名

ジャパン コンストラクション/Japan Construction

業種

デベロッパー・ハウスメーカー・建設

会社の種類

大手企業 (300名を超える従業員数) - 外資系企業

外国人の割合

外国人 半数

雇用形態

正社員

勤務地

その他東京, 福生市

給与

550万円 ~ 700万円

ボーナス

固定給+ボーナス

勤務時間

月曜日～金曜日 0800-1700 (休憩 1 時間) /Monday-Friday 8am-5pm

休日・休暇

週休2日制

更新日

2024年05月20日 02:00

応募必要条件

職務経験

3年以上

キャリアレベル

中途経験者レベル

英語レベル

日常会話レベル (英語使用比率: 50%程度)

日本語レベル

ビジネス会話レベル

最終学歴

大学卒: 学士号

現在のビザ

日本での就労許可が必要です

募集要項

★アピールポイント

- ・米国の同族会社で、国際的に事業展開をしている建築会社。
- ・日本では、連邦政府事業部門が在日米軍基地の米国政府プロジェクトをサポートしています。
- ・US Family owned building company with an international presence.
- ・In Japan, our Federal business unit supports US Government projects for United States Armed Forces bases.

【概要】

日本国内の工事現場でプロジェクトエンジニアIIとして現場管理を行う

【任せる仕事/Job Description】

- ・シニアプロジェクトエンジニア及び/またはプロジェクトマネージャーと連携して、すべてのプロジェクト情報を調整し、伝達・配布する
- ・プロジェクトチームと協力して、すべての契約書類の記録がリアルタイムで更新されていることを確認する
- ・情報提供依頼書、提出書類、その他書類の状況を確認し、状況報告書を作成する
- ・入札パッケージの作業範囲記述書を明確に作成する
- ・見積依頼書を作成し、請負業者に連絡を入れ見積書を取り寄せる
- ・クリティカルパス法を用いてプロジェクトスケジュールを正しく更新する
- ・現場品質活動をリアルタイムで記録を作成する
- ・変更管理報告書、見積もり、その他のコスト報告書を作成する
- ・プロジェクト品質のファイル作成、データの更新、ファイリングシステムに保存する
- ・継続的に組織変革に率先して取り組み、新しいアイデアを提案し、新しい組織や業務の中で順応する
- ・常にクライアントの目標とニーズを理解し、クライアントのニーズを満たし、価値を実証するように責任を持って行動する
- ・クライアントや請負業者との信頼関係を発展させ、お互いの利益を生み出せるよう将来性のあるプロフェッショナルネットワークを拡大するよう努める

GILBANE has an opportunity for a Project Engineer to support our work in Japan. As a Project Engineer II, you will:

- ・ Partner with the Senior Project Engineer and/or Project Manager with coordinating and distributing all project information
- ・ Work with the project team to ensure all contract document logs are up to date in real time
- ・ Ensure status reports on RFIs, Submittals and other Documents are prepared and presented
- ・ Write effective scopes of work for bid packages
- ・ Effectively issue Request for Quotations and follow up with Trade Contractors
- ・ Successfully update project schedules with CPM techniques
- ・ Timely document field quality activities
- ・ Prepare change management reports, estimates and other cost report documents
- ・ Establish and maintain the project quality files and documentation systems
- ・ Continually promote organizational change initiatives, suggests new ideas, and adapt to work within new structures and processes
- ・ Continually seek to understand customer goals and needs and act with a sense of urgency in meeting customer needs and demonstrating value
- ・ Develop industry relationships and expand professional networks that have potential to generate opportunities for Gilbane

【キャリアパス/Career Path】

プロジェクトマネージャーへの昇進/Project Manager

スキル・資格

【スキル・資格/Required Skills】

- ・ 組織と個人の目標を達成し、優れた結果を出す。
- ・ 計画、事業分野またはプロジェクトのポートフォリオに関連する成功指標とリスクについて理解を示す。
- ・
- ・ 顧客の目標とニーズを的確に把握し、迅速に顧客のニーズに対応する能力
- ・ 新しい体制、プロセス、要件、多文化の環境の中で臨機応変に対応できる能力
- ・ コミュニケーション能力
- ・ チームと協力しあって作業する能力
- ・ マイクロソフト オフィス プログラムに習熟している
- ・ OSHA10時間コース認定証必須（OSHA30時間コース認定証の取得者優遇）
- ・ 機械、電気、配管設備の基礎知識
- ・ 契約書と仕様書における読解能力
- ・ 建設管理ソフトウェアCMiCの知識があれば望ましい
- ・ 米国政府のプロジェクト経験者優遇
- ・ バイリンガル:日本語/英語必須
- ・ Proven record of meeting organizational and personal goals while delivering results to a standard of excellence.
- ・ Demonstrated understanding of success metrics and risks associated with one's program, business unit or portfolio of projects
- ・ Continually seek to understand customer goals and needs and act with a sense of urgency in meeting customer needs and demonstrating value
- ・ Adjust effectively to work within new structures, processes, requirements and culture
- ・ Strong written and verbal skills
- ・ Ability to work in a team based environment

- Proficient in Microsoft Office programs
- OSHA 10-hour certified required; OSHA 30-hour preferred
- Basic MEP Knowledge
- Understanding of Contract Document & Specifications
- Knowledge of CMiC preferred
- US Government project experience preferred
- Bilingual: Japanese/English required

【年収/Salary】 550万円～700万円/MIN550-MAX700 【勤務地/Work Location】

東京都福生市

Fussa city, Tokyo

【勤務時間/Work Hours】

月曜日～金曜日 0800-1700 (休憩 1 時間)
Monday-Friday 8am-5pm

【休日休暇/Holidays】

- 週休2日制
- 祝日
- 年末年始休暇
- 有給休暇
- 慶弔休暇
- 産前産後休暇
- 育児休暇
- 介護休暇

●National Holidays

【手当/福利厚生】

- 交通費支給 (会社規程による)
- 社会保険完備

会社説明