



設計技術者

現在 7 年連続で増収増益中であり、財務格付けも AA（日本格付研究所）の評価

Job Information

Recruiter

SCYLOG COMPANY LIMITED

Job ID

1192392

Job Type

Permanent Full-time

Location

Saitama Prefecture

Salary

4.5 million yen ~ 7 million yen

Work Hours

09:30~18:30

Holidays

・年間休日：115日 ・休日：土日（週休2日制）・夏季休業、年末年始休業 ・有給休暇：6ヶ月経過後10日付与 ・慶弔休暇

Refreshed

November 28th, 2021 00:00

General Requirements

Minimum Experience Level

Over 3 years

Career Level

Mid Career

Minimum English Level

None

Minimum Japanese Level

Native

Minimum Education Level

High-School or Below

Visa Status

Permission to work in Japan required

Job Description

自社開発商品である一・二階併用テラスハウス型木造賃貸住宅の設計技術者として、以下の業務をお任せいたします。

1. 意匠設計
2. 現場調査、役所申請
3. 業者折衝
4. 新商品開発

■業務の魅力：

- ・入居者やオーナーのために、設計の立場として営業に提案するなど、風通しの良い環境下でプロジェクトを進めていくことができます。
- ・土地に対し、どのように配置をするかを自分のアイデアと意思で決定できます。また、設計スタッフが商品企画にも携われる環境で、アイデアが尊重される社風です。
- ・短期間で図面を引き、納期が短いときや営業からの無理な要望に対しはっきりと断らなければいけない時もありますが、

テラスハウスという木造かつ需要のある建造物に特化して携われることで専門的な知識を身につけることが可能です。

■当社の特徴：

当社は、オーナーには将来的にも安心できる賃貸経営を、入居者には快適な暮らしが営める住まいを、双方に確かな満足を提供でき、しかもそれが末永く続いていくことが、安定した賃貸経営の基本だと考えています。そのための重要な要素である「高品質」「安定収入」「低価格」「長い保証」を実現することを全ての提案のベースとしています。

- ・高品質...確かな品質により修繕費用が抑えられます。
- ・安定収益...リスクを少なくしゆとりの収支を実現します。
- ・低価格...規格化商品による工期短縮などにより建築コスト引下げを図ります。
- ・長い保証...空室がきわめて少ないので長期保証が可能です。

■既存営業所、新規開設の営業所、それぞれで組織強化に伴う増員

■川越営業所、つくば営業所、小山営業所にいる設計管理の方で、15営業所を見ている状況

Required Skills

必須要件

- ・ 木造建築設計経験

歓迎/尚可

- ・ 建築士資格（二級以上）
-

Company Description

SCYLOG株式会社（サイログ）は、ITコンサルティング、SAP社ERP保守運営サービス、ITアウトソーシングを実施しております。

プロジェクトマネジメント、オフィス移転、ITサポートなどお客様のご要望に合わせたサービスを提供しており、主に多くの外資系企業のお客様とのお取引で豊富な実績を持っております。SAPアプリケーションの運用保守、改善要望・追加開発の実施、コスト最適化・低減のご提案などのSAP社ERP保守運用サービスに注力しています。全てのサービスはマルチリンガル（日本語・英語・中国語など）で対応が可能ですので、日系企業の海外導入、外資系企業の国内導入に関してもご相談ください。

全てのサービスはマルチリンガル（日本語・英語・中国語など）で対応が可能

日系企業の海外導入、外資系企業の国内導入に関してもご相談ください。

サイログが携わるプロジェクトは、主に3つの種類に分類することができます。

1. 日系企業の国内導入

日系企業の国内導入。日本全国で対応が可能です。複雑なビジネスプロセスや日系企業ユーザーのハイレベルな業務・システム要求に応えます。

2. 日系企業の海外導入

日系企業の海外拠点導入。日本本社の要件をとりまとめ、それを海外現地法人に展開します。現地の法的・会計要件を踏まえ、海外ローカルパートナーと連携を支援致します。

3. 外資系企業の国内導入

外資系企業の日本法人への導入。海外親会社や日本法人の外国人トップマネジメントとのやり取り等を円滑に行い、比較的短期間でのプロジェクト完遂を行います。多言語対応可能。

【各種サービス】

ERP運用保守サービス

社内には、アジア各国出身のマルチリンガルのマイクロソフト認定コンサルタント、プロジェクトマネージャーを多数擁しておりますので、日本国内に留まらず、幅広いグローバルプロジェクトサポートが可能です。

プロジェクト・マネジメント

サイログのプロジェクトマネージャーはPMP資格を持つプロフェッショナルであり、国際的なプロジェクト業務経験を持っています。

ITコンサルティング

業界知識と経験に基づいたビジネス分析と戦略の立案支援

プロジェクトマネジメントとポートフォリオマネジメントモデルの提案と構築

マルチリンガルPM、PMOがサポート