【中国語を活かす！副業OK・未経験歓迎・フルリモート】外国人のお部屋探しをサポートする賃貸仲介エージェント（業務委託）

Job Information

Hiring Company
Global Trust Networks Co.,Ltd.

Job ID
1620937

Industry
Real Estate Brokerage, Management

Job Type
Freelance

Location
Japan

Salary
Negotiable, based on experience

Work Hours
自由　※勤務時間は自由に設定いただけます。 フルリモートのため、開始・終了時間は柔軟に調整可能です。

Holidays
自由　※シフト制ではなく、自分のライフスタイルに合わせて業務調整可能です。

Refreshed
October 30th, 2026 19:02

General Requirements

Career Level
Entry Level

Minimum English Level
Fluent Level

Minimum Japanese Level
Fluent Level

Other Language
Chinese (Mandarin) - Fluent Level

Minimum Education Level
Bachelor's Degree

Visa Status
Permission to work in Japan required

Job Description

日本に来たばかりのころ、お部屋探しで困ったことはありませんか？
あるいは、身近な外国人の友人が苦労しているのを見たことはありませんか？
言葉の壁、聞き慣れない契約のルール、たくさんの書類。
日本でのお部屋探しは、外国籍の方にとって最初の大きなハードルです。
そんなとき、自分の言葉で、自分の経験をもとに寄り添ってくれる人がいたら、どれだけ心強いでしょうか。
GTNでは、その「寄り添う人」になってくれるエージェントを探しています。

仕事内容

お願いしたいのは、お客様と向き合う時間です。

- GTNに届いた「日本でお部屋を探したい」というお問い合わせから、お客様とつながります。
  ※原則として不要、ただし、自己集客の場合は追加インセンティブあり
- LINEやチャット、オンラインミーティングで、ご希望や暮らしのイメージを伺います。
- ぴったりの物件を提案し、内見にご案内し、決まるまでしっかりフォローします。
- 入居申込をサポートし、当社の宅地建物取引士と一緒に契約内容をご説明します。
- 申込後も、お客様への連絡窓口としてご入居までやりとりを担当していただきます。

申込後の進捗確認や管理会社とのやりとり、書類の郵送、鍵の受け渡しといった事務作業は、サポート・事務チームが引き受けます。
管理会社からの連絡はサポートチームを通じてあなたに届くので、あなたはお客様へのご連絡に集中できます。

未経験でも安心の研修制度

「不動産は未経験だけど大丈夫？」
大丈夫です。今活躍しているエージェントにも、未経験からスタートした人がいます。
業界の基礎知識から、ヒアリング、物件提案、申込手続き、契約説明まで、オンラインで一歩ずつ学べる研修を用意しています。
本業と両立しながら、自分のペースで進めてください。

稼働時間

1日1.5時間〜
本業や休日のスキマ時間で稼働OK！
稼働する曜日・時間帯はご自身で自由に決められます。

- フルリモートのため、通勤時間はかかりません。
- お客様とのやりとりはLINE・チャットが中心のため、本業の合間でも対応しやすい働き方です。（オンラインミーティングを使って打ち合わせをすることも）
- 内見のご案内は、お客様とご自身の都合を合わせて日程を調整できます（土日の実施も可能です）。

【契約説明の時間について】
お申込みいただいたお客様ごとに、契約説明の時間（約1時間）を確保していただきます。
当社の宅地建物取引士と一緒に行うため、11:00〜18:00の間で、お客様と日程を相談して決めていただきます。
※本業の勤務先で副業が認められているか、事前にご確認ください。

報酬

業務委託契約（完全出来高制）
成約売上の15%からスタート。
さらに、研修などの初期ステップを早めに完了すると、報酬料率は20%にアップします。
【報酬の算出方法】
前月に契約締結した売上 × 報酬料率 = 当月の報酬
例）報酬料率20%で、6月の売上が100万円だった場合
100万円 × 20% = 20万円
この20万円が7月の報酬となり、7月末日にお振り込みします。

こんな方と一緒に働きたいです

- 本業を続けながら、スキマ時間を誰かのために使いたい方
- 語学力や海外での経験を、仕事で活かしてみたい方
- 日本で暮らす外国人の方の、新生活の始まりを支えたい方
- 不動産は未経験だけど、新しいことに挑戦してみたい方

最後に

あなたが最初に話を聞いたお客様から、「お部屋が決まりました」と連絡が来る。
その瞬間に立ち会えるのが、この仕事のいちばんの魅力です。
「ちょっと気になる」くらいの気持ちで大丈夫です。
まずはお話ししてみませんか？

Required Skills

＜接客経験者も、未経験者も大歓迎！＞

【必須要件】

- 日本語：ビジネスレベル(N1相当)
- 中国語：ネイティブレベル
- 多文化環境で柔軟に働きたい方
- 接客やコミュニケーションに自信がある方

【歓迎要件】

- 不動産業界・接客業の経験者
- 宅地建物取引士、賃貸不動産経営管理士などの資格保持者(資格手当あり)
- 日本での留学・就業経験がある方

Company Description