

Technical Advisory Consultant / テクニカルアドバイザリーコンサルタント

イー・アール・エム日本株式会社での募集です。 アドバイザリーのご経験のある方は...

Job Information

Recruiter
JAC Recruitment Co., Ltd.

Hiring Company
イー・アール・エム日本株式会社

Job ID
1620556

Industry
Property Developer, House-builder

Company Type
International Company

Job Type
Permanent Full-time

Location
Tokyo - 23 Wards

Salary
5.5 million yen ~ 8 million yen

Work Hours
09:00 ~ 17:30

Holidays
【有給休暇】有給休暇は入社時から付与されます 入社7ヶ月目には最低10日以上 【休日】完全週休二日制 土 日 祝日 年末年始

Refreshed
October 29th, 2026 18:26

General Requirements

Career Level
Mid Career

Minimum English Level
Business Level

Minimum Japanese Level
Native Level

Minimum Education Level
Bachelor's Degree

Visa Status
Permission to work in Japan required

Job Description

【求人No NJB2406299】
インフラ、産業施設、工場、物流施設、商業施設、データセンター等を対象としたTechnical Due Diligence（技術デューデリジェンス）業務を支援するコンサルタントを募集しています。
投資家、金融機関、事業会社、デベロッパー向けに施設・設備・建築に関する技術リスク評価を行い、投資判断や事業計画策定を支援します。

【主な業務内容】
・Technical Due Diligence (TDD) プロジェクトの実施支援
・建築・機械・電気設備・製造プロセス等に関する技術レビュー
・サイト調査および現地確認
・設計図書、仕様書、技術関連資料のレビュー
・CAPEX/OPEX評価支援
・技術・安全・環境の個別リスク・統合的リスクの特定および改善提言
・Due Diligence Report作成
・クライアントミーティングへの参加
・設計事務所、施工会社、ベンダーとの技術調整
・プロジェクトマネージャーの業務支援

Required Skills

【必須】
・建築、機械設備、電気設備、プラントの設計や維持管理、ファシリティマネジメント等の分野で3年以上の実務経験
・設計、施工管理、設備維持管理、コミッショニング、オーナーズエンジニアリング、技術コンサルティングのいずれかの経験
・レポート作成経験
・英語でのコミュニケーションが可能な方

【尚可】
・Technical Due Diligence経験
・不動産DD経験
・EPCプロジェクト経験
・建築士資格をお持ちの方
・建築設備士資格をお持ちの方
・電気主任技術者資格をお持ちの方
・施工管理技士資格をお持ちの方
・化学プラント事業、石油・ガス等のエネルギー事業、廃棄物処理やリサイクル事業での経験

【求める人物像】
・技術的な課題を論理的に整理できる方
・リスクを客観的に評価できる方
・クライアントとのコミュニケーションを楽しめる方
・主体的に学びながら業務を推進できる方
・サステナビリティや社会インフラ分野に関心を持つ方

Company Description

・サステナビリティ 気候変動関連サービス・M Aソリューション・キャピタルプロジェクトデリバリー・オペレーション・パフォーマンス・EHSマネジメント コンプライアンス・環境債務ポートフォリオ管理及び土壌・地下水汚染対策・セーフティーサービス・デジタルサービス・プロダクト・スチュワードシップ