【建設現場責任者】大手日系・不動産開発（新開発プロジェクトにおける品質改善・現場統括／駐在員同等の手厚い待遇）

Job Information

Recruiter
REERACOEN VIETNAM CO.,LTD.

Job ID
1615775

Industry
Machinery

Job Type
Permanent Full-time

Location
Vietnam, ホーチミン市周辺

Salary
Negotiable, based on experience

Salary Bonuses
Bonuses paid on top of indicated salary.

Work Hours
8:30 - 17:30

Holidays
土日祝日（必要に応じて出勤の可能性あり）

Refreshed
October 20th, 2026 00:00

General Requirements

Minimum Experience Level
Over 10 years

Career Level
Mid Career

Minimum English Level
None

Minimum Japanese Level
Native Level

Minimum Education Level
High-School

Visa Status
No permission to work in Japan required

Job Description

【求人概要】
デベロッパー側の責任者として、外注企業への指導・管理等を行っていただき、
期限までに品質を担保しながら、顧客への引き渡しまで、Projectを運営していただく形になります。

【業務内容】
・施工計画の策定および工程管理の統括
・現場の品質管理および安全管理の実施
・協力会社および職人の指揮監督
・デベロッパーとしての各種交渉および調整業務
・資材やコストの管理および最適化
・現場のトラブル対応および再発防止策の立案
・施主や関係各所との進捗共有・打ち合わせ
・その他、関連する諸業務

【企業の魅力】

・大規模な開発プロジェクトに直接携わりキャリアアップを目指せる環境
・これまでの現場マネジメント経験を存分に活かせるポジション
・英語力を駆使して多国籍なチームを牽引するやりがい

【福利厚生】
・Visa/Work permit会社サポート
・民間医療保険【海外保険】（応相談）
・昇給 年1回(会社業績による)
・テトボーナス(会社業績による)
・ドライバー付き社用車
・Sim card支給
・住宅手当（応相談）

Required Skills

【必須条件】
・10年以上の建築施工管理経験（低層・高層住宅の現場経験歓迎）をお持ちの方
・海外（特に東南アジア等）での建築現場管理経験をお持ちの方
・デベロッパーまたはゼネコンでの現場施工管理・統括マネジメント経験

【歓迎条件】
・ベトナム国内での建築施工管理および現地サブコンの指導育成経験
・英語日常会話レベル以上（ローカルスタッフとの円滑な現場コミュニケーションに使用するため）
・デベロッパーまたはゼネコンでの現場施工管理・統括マネジメント経験

【求めるスキル】
・論理的思考力、市場分析力、戦略立案能力
・高い交渉力・プレゼンテーション能力
・実行力およびリーダーシップ能力
・経営視点で考え、成果達成にコミットできる方
・長期的な事業成長に対する意欲

Company Description