



業界未経験歓迎！【高級不動産の反響営業】ホスピタリティ業界やラグジュアリー商材
経験を活かす / 外国籍メンバー約8割

✓航空業界やホテルでのVIP対応など接客スキル歓迎 ✓高インセン×成長できる環境

Job Information

Hiring Company

Blackship Realty Inc.

Job ID

1609569

Industry

Real Estate Brokerage, Management

Non-Japanese Ratio

Majority Non-Japanese

Job Type

Permanent Full-time

Location

Tokyo - 23 Wards, Minato-ku

Train Description

Hibiya Line, Hiroo Station

Salary

4 million yen ~ 6 million yen

Work Hours

10:00 ~ 19:00 (火 ~ 土10:00 ~ 19:00 / 月曜 9:00 ~ 18:00)

Holidays

週休2日 (水 + その他任意の1日) ※休日は会社カレンダーによる

Refreshed

August 26th, 2026 15:44

General Requirements

Minimum Experience Level

Over 1 year

Career Level

Mid Career

Minimum English Level

Business Level

Minimum Japanese Level

Native

Minimum Education Level

High-School

Visa Status

Permission to work in Japan required

Job Description

《募集要項・本ポジションの魅力》

- ・ SNS・紹介経由の反響対応を中心に、高級賃貸・売買物件を提案
※SNS立ち上げから半年でフォロワー9,000人超・総再生300万回超を達成
- ・ 数億円規模の高級物件を扱い、富裕層営業と提案力を磨ける環境
- ・ 多国籍メンバーが活躍（外国籍約8割）、社内コミュニケーションで日常的に英語を使用
- ・ 反響営業中心・ノルマなしで、成約実績に応じた高額インセンティブを実現

【業務内容】

都心エリア（港区・渋谷区・目黒区・世田谷区など）を中心に、富裕層向け高級不動産を扱う当社にて、富裕層向け高級不動産の営業担当としてご活躍いただきます。

SNSを活用した反響営業がメインで、無理な新規開拓はほぼなく、お客様との信頼関係構築や質の高い接客・提案に集中できる点が特徴です。高級不動産・富裕層営業未経験からでも一流営業を目指す体制が整っています

<具体的には>

- ・ Instagram等SNSや紹介経由の反響対応（問い合わせ顧客へのご案内が中心）
- ・ 高級賃貸／売買物件の提案や現地内見対応（専用車で移動あり）
- ・ 契約業務のサポート（書類作成や手続き補助）
- ・ ご入居後のアフターフォローや継続的な関係構築
- ・ 富裕層顧客対応にふさわしい、丁寧かつ信頼感のある接客
（変更の範囲：会社の定める業務）

<扱うサービス>

当社が運営する物件掲載サイト「TokyoPortfolio.com」は、都心部のスタイリッシュでおしゃれな高級マンションや邸宅、投資用不動産など、高単価な物件を中心に幅広く取り扱っています。（物件は数億規模です）

- ・ コーポレートサイト <https://blackshiprealty.com/>
- ・ TokyoPortfolio.com <https://tokyoportfolio.com/>
- ・ naiken baseサイト <https://naikenbase.jp/>
- ・ naiken base instagram <https://www.instagram.com/naikenbase>

■教育体制：

入社後はOJTにて、基礎知識から実践的のノウハウまで丁寧に指導し、2～3年かけて一流の営業へと成長できる環境を用意しています。

<想定されるキャリアパス>

営業として高収入を目指すだけでなく、将来的には富裕層向けコンサルやマネジメントなど、幅広いキャリア形成が可能です。

■業務の魅力：

反響営業中心・ノルマなしで高収入を目指せます。
高単価商材を扱いながら、SNS集客・富裕層営業スキルも身につけ、数年で年収1,000万円超えも可能です。

■企業の特徴/魅力：

海外顧客に特化した独自の集客力を強みに、メディア運営や宿泊事業など多角的な事業展開で成長を続けています。
グローバルな視点を持ち、ワンランク上の不動産ビジネスに携われる環境です。

【雇用形態】

正社員

※試用期間あり、3ヶ月

【給与】

予定年収：400万円～600万円（月給制）

月給：250,000円～300,000円

（賃金内訳）

- ・ 月額（基本給）：250,000円～300,000円

※月給(月額)は固定手当を含めた表記です。

※賃金はあくまでも目安の金額であり、選考を通じて上下する可能性があります。

※ご経験、能力に応じて給与は決定いたします

<年収例>

- ・ 800万円／入社2年目（月給30万円＋インセンティブ）
 - ・ 1,800万円／入社3年目（月給25万円＋インセンティブ）※トップセールスの実績
- ※インセンティブは成約実績により変動し、上記金額を保証するものではありません

■残業手当：あり

■昇給：あり

■賞与：年3回（2月・6月・10月）

※個人の成約実績に連動したインセンティブの精算支給

【就業時間】

10:00～19:00（火～土10:00～19:00／月曜 9:00～18:00）

■所定労働時間：8時間0分（休憩60分）

■時間外労働有無：あり

【勤務地】

本社：東京都港区南麻布5-15-12

（変更の範囲：会社の定める事業所）

■受動喫煙対策：屋内全面禁煙

■転勤：なし

【休日休暇】

- ・年間休日106日
- ・週休2日（水＋その他任意の1日）※休日は会社カレンダーによる
- ・GW休暇
- ・夏季休暇
- ・年末年始休暇（12/30～1/3）
- ・年間有給休暇（10日～）※下限日数は、入社半年経過後の付与日数となります。

【待遇・福利厚生】

- ・通勤手当
- ・社会保険完備（健康保険、厚生年金保険、雇用保険、労災保険）
- ・教育制度（OJT）

Required Skills**【必須要件】**

- ・高単価商材（ジュエリー、ラグジュアリー商材、高級車等）の販売・接客経験がある方
※航空・ホテル業界経験者の方もぜひご応募ください◎
- ・富裕層対応に興味がある方
- ・普通自動車免許

【歓迎要件】

- ・宅地建物取引士（入社後取得も可）
- ・営業として成長意欲が高い方

【選考について】

- ・オンライン面接：可

Company Description