



外国語を活かせる【不動産エージェント<業務委託>】日本語ビジネスレベル必須 / 完全出来高制 / フルリモート・フルフレックス

不動産・営業経験者歓迎！外国人のお客様へ住まいを提案 / 成果が収入につながる仕事

Job Information

Hiring Company

Global Trust Networks Co.,Ltd.

Job ID

1605920

Industry

Real Estate Brokerage, Management

Job Type

Freelance

Location

Japan

Salary

Negotiable, based on experience

Refreshed

August 21st, 2026 14:00

General Requirements

Career Level

Entry Level

Minimum English Level

Fluent

Minimum Japanese Level

Fluent

Minimum Education Level

High-School

Visa Status

Permission to work in Japan required

Job Description

《本ポジションの魅力》

- ・ 完全フルリモート | PCとネット環境があれば世界中どこでも勤務可能
- ・ 勤務時間自由 | 副業・Wワークとの両立も可能
- ・ 母語 + 日本語を活かして柔軟に働ける環境
- ・ 完全出来高制 | 頑張った分だけ収入アップ
- ・ 自分のライフスタイルに合わせて無理なく働ける
- ・ 外国籍のお客様の「日本での新生活」を支える、やりがいのある仕事

《こんな方におすすめ》

- ・ 副業・Wワークとして柔軟に働きたい方
- ・ フルリモートで場所に縛られず働きたい方
- ・ 母語 + 日本語を活かして収入を得たい方
- ・ 自分のペースで仕事量を調整したい方
- ・ 接客・販売経験を活かして働きたい方
- ・ 留学・就業経験を活かしてグローバル環境で活躍したい方

- ・ 外国籍のお客様の生活を支える仕事に興味がある方

【業務内容】

外国籍のお客様に対し、日本でのお部屋探しをサポートしていただきます。
オンライン対応が中心で、場所問わずどこからでも勤務可能です。

- ・ お客様(外国籍の方)との商談業務(多言語対応あり)
 - ・ 不動産管理会社との連絡・交渉(日本語対応)
 - ・ オンラインで物件のご提案・内見対応
 - ・ 不動産の契約手続き など
- ※業務範囲は会社が必要と認める範囲に応じて変更の可能性があります。

【GTNについて】

日本で生活をスタートする外国籍の方に特化した不動産仲介サービスを提供しています。
「日本で部屋を借りるのは大変」「言語の壁で契約がわからない」「保証会社に通らない」
こうしたお悩みを抱えるお客様に寄り添い、問い合わせ～入居までのすべてのプロセスを多言語でサポートしているのが当部署です。
スタッフは英語をはじめ、韓国語・中国語・ベトナム語・イタリア語・フランス語など多様な言語を使い、年間数千名の外国籍のお客様のお部屋探しを支援しています。
GTNが持つ独自のネットワーク(管理会社・保証会社・家主様との連携)を活かすことで、「他社では断られたけど、GTNなら住めた」というケースも多く、社会貢献性の高い国際色豊かな部署です。

【雇用形態】

業務依頼（フリーランス）

【給与】報酬制度

本ポジションは 業務委託契約（完全出来高制）となり、
3か月の平均成約件数に応じて 25%～最大58%を報酬料率としてお支払いします。
※基本的には反響営業ですが、ご自身で獲得した案件（反響）は料率プラス10%致します。
※料率は直近3ヶ月の平均成約件数で決まります

【報酬算出方法】

前月に契約締結した売上 × 前3か月の平均成約数に応じた料率 = 当月の報酬
例) 6月の売上が100万円だった場合
(6月の売上) 100万円 × (料率) 40% = 40万円
40万円が7月の報酬となり、7月末日に振り込まれる

【就業時間】

1日3時間～OK！（お好きなスキマ時間を活用）
1日のうち、ご自身の都合の良い時間帯で合計3時間～稼働いただけます。
勤務時間は自由に設定いただけます。

フルリモートのため、開始・終了時間は柔軟に調整可能です。
ご自身のライフスタイルやお客様の対応状況に合わせて、無理なく働くことができます。

【勤務地】

リモートワーク（PCとネット環境があれば世界中どこでも勤務可能）

Required Skills

< 接客経験者も、未経験者も大歓迎！ >

【必須要件】

- ・ 日本語：ビジネスレベル(N1相当)
- ・ 母語：ネイティブレベル
- ・ 多文化環境で柔軟に働きたい方
- ・ 接客やコミュニケーションに自信がある方

【歓迎要件】

- ・ 不動産業界・接客業の経験者
- ・ 宅地建物取引士、賃貸不動産経営管理士などの資格保持者(資格手当あり)
- ・ 日本での留学・就業経験がある方

Company Description