【長野県】建築施工管理技士/土木施工管理技士◎国内外から注目の白馬エリアにおける建築プロジェクト◎

～世界に誇るリゾート・白馬で、上質なヴィラづくりに挑戦～

Job Information

Hiring Company
FANXING K.K.

Subsidiary
株式会社高山　（繁星グループ）

Job ID
1603493

Division
建築部

Industry
Other (Real Estate, Construction)

Company Type
Small/Medium Company (300 employees or less)

Non-Japanese Ratio
Majority Non-Japanese

Job Type
Contract

Location
Nagano Prefecture, Ueda-shi

Salary
6.5 million yen ~ 10 million yen

Work Hours
8:00-17:00(休憩　60分1回、20分2回)

Holidays
年間休日120日：日曜・祝日、夏期4日、年末年始7日、冬季特別休暇26日(12月から1月)、土曜は月1-2回出勤

Refreshed
November 19th, 2026 03:00

General Requirements

Minimum Experience Level
Over 3 years

Career Level
Mid Career

Minimum English Level
None

Minimum Japanese Level
Native Level

Minimum Education Level
High-School

Visa Status
Permission to work in Japan required

Job Description

長野県白馬を中心とした建築工事の施工管理メンバーとして、参画いただける方を募集します。

・宿泊施設、ヴィラ、別荘、商業施設等の建築工事の施工管理
・白馬エリアを中心とした宿泊施設開発プロジェクトの施工管理
・工程管理、品質管理、安全管理、原価管理
・協力会社・職人の手配および管理
・設計事務所との施工図・仕様確認
・発注者との打合せおよび工事進捗報告
・見積作成、実行予算作成
・各種工事関係書類の作成・管理
・将来的には現場責任者・部門責任者としてのマネジメント業務

変更範囲：変更なし

雇 形態
契約社員（試用期間：3カ月）
*採用1年経過後、申請により正社員登用(登用率95%)
*雇用形態による待遇の変化はありません

勤務地
〒386-1102　長野県上田市上田原765-1

最寄駅：上田原駅　徒歩15分
※マイカー通勤が可能（従業員の9割以上がマイカー通勤です）

年収
想定年収640万円～1020万円
（月給制：￥500,000～￥800,000/月）
【内訳例】
①1級建築施工管理・1級土木施工管理のどちらかを保有の場合
基本給￥400,000～￥600,000/月　　資格手当￥100,000/月
②1級建築施工管理・1級土木施工管理のどちらも保有の場合
基本給￥400,000～￥600,000/月　　資格手当￥200,000/月

※2級を保有の場合は、資格手当が各資格につき￥20,000/月となります。

賞与：12月（会社実績や部署の評価による　昨年度実績平均2ヶ月）
昇給：毎年3月に決定し、4月より調整（会社実績や部署の評価による）
その他手当：通勤手当（非課税範囲内で実費支給、マイカー通勤可能）
資格手当（上記内訳例以外に建築士・測量士などのその他資格手当もあり）
その他（結婚祝い金（2万円）、慶弔休暇、出産・育児休業制度、介護休業制度）

就業時間
8:00-17:00(休憩　60分1回、20分2回)
残業目安:20時間ほど

休 ・休暇
有給休暇（6ヵ月経過後に付与）、慶弔休暇、介護休業など
土曜日出勤　月1-2回

福利厚
健康保険、厚生年金、雇用保険、労災、産休育休制度、健康診断など

Required Skills

【必須要件】

- 1級建築施工管理技士または2級建築施工管理技士をお持ちの方
- 1級土木施工管理技士または2級土木施工管理技士をお持ちの方
- 普通自動車運転免許（AT限定可）
- 建設業の会社に5年以上従事され、施工管理の経験がある方

歓迎条件

- 建設業でのマネジメント経験がある方

選考プロセス
書類選考(写真付きの履歴書・職務経歴書)→面接2回→内定

Company Description