

Michael Page

www.michaelpage.co.jp

不動産投資アキュジション（物流・DC中心 / 東京）

不動産投資アキュジション

Job Information

Recruiter

Michael Page

Job ID

1593208

Industry

Real Estate Fund

Job Type

Permanent Full-time

Location

Tokyo - 23 Wards

Salary

8 million yen ~ 20 million yen

Refreshed

May 25th, 2026 12:59

General Requirements

Career Level

Mid Career

Minimum English Level

Business Level

Minimum Japanese Level

Fluent

Minimum Education Level

Bachelor's Degree

Visa Status

Permission to work in Japan required

Job Description

国内外の投資家資金を背景とした不動産ファンドにおいて、アキュジション業務全般を担うポジションです。

物流施設やデータセンターを中心に、投資検討からクロージングまで一貫して関与いただきます。

企業情報

グローバルに展開する大手不動産投資運用会社の日本拠点です。

機関投資家向け不動産ファンドを運用し、物流・データセンター・住宅・ホテル・オフィスなど幅広いアセットタイプを扱っています。

職務内容

- ・ ファンド投資対象となる不動産および不動産関連証券の取得業務
- ・ 物流施設、データセンター、住宅、ホテル、オフィス等の投資機会のソーシング
- ・ 投資案件の評価（アンダーライティング）および投資管理計画の作成
- ・ デューデリジェンスの企画・実行

- 売買契約書等の条件交渉および関連ドキュメンテーション
- 社内投資委員会向け資料の作成およびプレゼンテーション
- クロージング関連業務全般

条件・待遇

- 正社員（期間の定めなし）
- 勤務地：東京エリア（転勤なし）
- グローバル水準の投資案件に関与できる環境
- 企業型確定拠出年金制度あり
- 社会保険完備、通勤手当支給（社内規程による）
- ※想定年収はご経験に応じて個別にご案内します。

To apply online please click the 'Apply' button below. For a confidential discussion about this role please contact Hai Le at +81 3 6832 8623.

Required Skills

- 不動産アキュイジションにおける実務経験（目安：10年以上）
- 物流施設またはデータセンター関連の投資・開発経験があれば尚可
- チームで協働しながら主体的に業務を推進できる方
- 宅地建物取引士資格をお持ちの方
- 不動産証券化マスター、不動産鑑定士資格をお持ちの方は歓迎
- 英語力：ビジネス会話レベル

Company Description

グローバルに展開する大手不動産投資運用会社の日本拠点です。
機関投資家向け不動産ファンドを運用し、物流・データセンター・住宅・ホテル・オフィスなど幅広いアセットタイプを扱っています。