



【1500～2000万円】 【新規事業】 事業開発責任者

プロダクトマネージャー・ブランドマネージャーのご経験のある方は歓迎です。

## Job Information

### Recruiter

JAC Recruitment Co., Ltd.

### Hiring Company

非公開

### Job ID

1586888

### Industry

Private Equity Fund, Venture Capital

### Job Type

Permanent Full-time

### Location

Tokyo - 23 Wards

### Salary

15 million yen ~ 20 million yen

### Work Hours

10:00 ~ 19:00

### Holidays

詳細は求人ご紹介時にご案内いたします。

### Refreshed

June 27th, 2026 14:00

## General Requirements

### Career Level

Mid Career

### Minimum English Level

Business Level

### Minimum Japanese Level

Native

### Minimum Education Level

High-School

### Visa Status

Permission to work in Japan required

## Job Description

【求人No NJB2310385】

◇ ◇

本プロジェクトの事業開発責任者としての統括責任者。

弊社はリゾート（不動産）、プライベートジェット、ヨット等の有形固定資産を小口化し、各投資家は所有権と利用権が付与され、各アセットの相互利用ができるサービスを展開しております。

※詳細は応募時にお話しいたします。

◇ ◇

【業務内容】

- ・ PL計画の責任を持ち、事業計画達成のための戦略立案
- ・ 事業グロースのためのKPI策定・モニタリングと改善
- ・ 各事業部の立ち上げサポートおよび推進体制の構築
- ・ セールス/PM/マーケティング/カスタマーサクセス等の各部門横断オペレーション設計
- ・ オペレーション課題の特定と改善PDCA
- ・ 経営戦略に沿った組織開発・人材配置・人材獲得計画の立案
- ・ 事業全体のPL/BS理解とそれに基づくリソース配分最適化
- ・ 経営層（会長・社長）への経営アジェンダの共有とアクション実行

#### 【事業領域業務】

- ・ 設計事務所への連携指示、ファシリテーション
- ・ 本サービスのマーケティング
- ・ リゾートサービスの設計（オペレーターとの連携）
- ・ ブランドデザイナーとの連携、マネジメント
- ・ リゾートの期中運用業務
- ・ 計画策定（リゾート運営計画承認、修繕計画・物件予算策定）や収支管理（リゾート収支管理）
- ・ 各種契約締結業務、レポーティング業務
- ・ 担当物件の中長期戦略やバリューアップ等の企画立案・推進
- ・ ポートフォリオ管理業務（全体予算作成・予実管理、ESG対応等）
- ・ 物件取得/売却/資金調達等のコーポレートアクションのサポート
- ・ 物件のポートフォリオ全体の中長期投資計画策定
- ・ 設備改修工事等のプロジェクト管理

---

## Required Skills

#### 【必須】

- ・ デベロッパー経験者（ホテル/リゾート開発が得意領域）
- ・ 用地仕入、アセット/コンストラクションマネジメントの経験又は理解がある方
- ・ ホテルオペレーター責任者と運用計画が作成できる方
- ・ マネジメント経験5年以上

#### 【歓迎】

- ・ 建築設備士、一級建築士
- ・ 宅建ホルダー（不動産鑑定士歓迎）
- ・ ブランディング/マーケティングに明るい方
- ・ 会計、税務、法務に明るい方
- ・ コーポレートファイナンスに明るい方
- ・ PJ事業計画の作成ができる方（財務3表の理解があれば尚良し）
- ・ 簡単なビジネス英会話

---

## Company Description

ご紹介時にご案内いたします