



Understanding People

CFO, Real Estate Investment 不動産投資最高財務責任者

Executive leadership role

Job Information

Recruiter

Specialized Group

Job ID

1586724

Industry

Real Estate Brokerage, Management

Job Type

Permanent Full-time

Location

Tokyo - 23 Wards

Salary

Negotiable, based on experience

Refreshed

April 29th, 2026 01:00

General Requirements

Minimum Experience Level

Over 10 years

Career Level

Executive

Minimum English Level

Business Level

Minimum Japanese Level

Business Level

Minimum Education Level

Bachelor's Degree

Visa Status

Permission to work in Japan required

Job Description

CFO, Real Estate Investment 不動産投資最高財務責任者

Our client, a leading company in the real estate industry, is seeking a CFO to oversee all finance operations related to real estate investment. This role offers the opportunity to manage the full investment lifecycle, from execution to asset management and disposition, while mentoring and developing team members. Compensation will be determined based on experience, offering a tailored package for the right candidate.

私たちのクライアントは、不動産業界でリーダー的存在の企業です。現在、不動産投資に関連するすべての財務業務を監督するCFOを募集しています。この役職は、投資の実行から資産管理、売却までの全投資ライフサイクルを管理し、チームメンバーの指導と育成を行う絶好の機会を提供します。報酬は経験に基づき決定され、適切な候補者にはカスタマイズされたパッケージが用意されます。

Key Responsibilities:

- - Conduct financial, legal, and physical due diligence
- - Negotiate with lenders and adjust financing terms
- - Draft and review contracts and related documentation
- - Design investment schemes considering tax and legal aspects
- - Mentor and develop team members
- - Oversee real estate investment lifecycle from execution to disposition
- - Manage closing procedures including fund settlement and registration

- 財務、法務、物的デューデリジェンスの実施
- 貸手との交渉および融資条件の調整
- 契約書および関連ドキュメントの作成とレビュー
- 税務および法的側面を考慮した投資スキームの設計
- チームメンバーの指導と育成
- 投資ライフサイクル全体の監督（実行から売却まで）
- クロージング手続きの管理（資金決済および登録を含む）

Qualifications:

- - Experience with foreign investment funds (mandatory)
- - Strong financial analysis and Excel modeling skills
- - Knowledge of investment structuring (tax and legal)
- - Experience in lender negotiations and contract coordination
- - Business level English
- - Experience in real estate finance
- - Familiarity with SPC, GK-TK structures
- - Experience with financial due diligence

- 外国投資ファンドでの経験（必須）
- 強力な財務分析能力とExcelモデルスキル
- 投資構造に関する知識（税務および法務）
- 貸手交渉および契約調整の経験
- ビジネスレベルの英語力
- 不動産ファイナンスの経験
- SPC、GK-TK構造に精通している方
- 財務デューデリジェンスの経験

Company Description