

Michael Page

www.michaelpage.co.jp

【年収1000万円程度】 ファイナンスマネージャー | 外資系不動産投資

【年収1000万円程度】 ファイナンスマネージャー | 外資系不動産投資

## Job Information

## Recruiter

Michael Page

## Job ID

1581991

## Industry

Real Estate Fund

## Job Type

Permanent Full-time

## Location

Tokyo - 23 Wards

## Salary

Negotiable, based on experience

## Refreshed

March 11th, 2026 14:49

## General Requirements

## Career Level

Mid Career

## Minimum English Level

Fluent

## Minimum Japanese Level

Native

## Minimum Education Level

Bachelor's Degree

## Visa Status

No permission to work in Japan required

## Job Description

本ポジションは、日本投資法人（SPC）の会計・税務・レポーティングを統括する管理職ポジションです。事業拡大が進む外資系不動産投資会社にて、IFRS/JGAAP の両基準に対応しながら財務領域全般をリードいただきます。

## 企業情報

本ポジションは、グローバルに事業展開する 大手外資系不動産投資・アセットマネジメント企業 における採用です。物流、オフィス、商業施設など多様なアセットを保有し、日本でも積極的に投資を進めています。国際的な環境で専門性を高めたい方に適した職場です。

## 職務内容

- 日本における SPC (TKGK/TMK) の会計・税務・キャッシュフロー・監査・レポーティングの統括
- アウトソース会計会社 (OSP) と連携し、JGAAP・IFRS に基づく財務諸表、税務計算・申告、利益分配、源泉税対応を管理
- OSP が作成した財務・税務資料のレビュー (正確性・完全性の担保)
- SAP/BPC への財務データ、仕訳のアップロード管理
- 月次/四半期/年次決算に伴う管理会計・財務報告、各種分析、銀行調整、税務関連資料の作成
- 事業部および HQ と連携した予算・フォーキャスト策定

- 日本および海外関連法人の法定財務諸表・税務計算作成
- OSP、監査法人、税理士、各事業部との連携
- M&A、売却、資金調達、システム改善等のアドホックプロジェクト参画

#### 条件・待遇

年収：1,000～1,100 万円程度

外資系投資企業での高い専門性が求められる管理職ポジション

週 1 回の在宅勤務が可能

事業拡大フェーズで裁量を持って働ける環境

To apply online please click the 'Apply' button below. For a confidential discussion about this role please contact Rinne Kikuchi on +81366276096.

---

#### Required Skills

不動産 SPC (TKGK/TMK) に関する会計または税務の実務経験

会計資格 (ACCA/CA など) または会計専攻の学位

会計・監査で 7-10 年以上の経験 (うち 3 年以上のマネジメント経験)

IFRS・GAAP への深い理解

SAP / BPC の利用経験があれば歓迎

外資系または不動産金融業界での経験はプラス

多様なステークホルダーと協働できるコミュニケーション能力

---

#### Company Description

本ポジションは、グローバルに事業展開する 大手外資系不動産投資・アセットマネジメント企業 における採用です。物流、オフィス、商業施設など多様なアセットを保有し、日本でも積極的に投資を進めています。国際的な環境で専門性を高めたい方に適した職場です。