



【未経験OK！マーケ、広報担当を目指したい方】広報部 PRチーム担当/不動産・経営のコンサルティングサービス

多事業展開のベンチャー企業。社員の7割が外国籍のダイバーシティ豊かな組織！

## Job Information

### Hiring Company

FANXING K.K.

### Job ID

1569903

### Division

広報部:男性7名(全員30代) 女性5名(30代4、20代1)

### Industry

Real Estate Brokerage, Management

### Company Type

Small/Medium Company (300 employees or less)

### Non-Japanese Ratio

Majority Non-Japanese

### Job Type

Contract

### Location

Osaka Prefecture, Osaka-shi Kita-ku

### Train Description

Tanimachi Line, Temmabashi Station

### Salary

3 million yen ~ 4.5 million yen

### Work Hours

9 : 00 ~ 18 : 00 (休憩1時間)

### Holidays

完全週休2日制 (土・日・祝日)

### Refreshed

April 8th, 2026 03:00

## General Requirements

### Minimum Experience Level

Over 1 year

### Career Level

Mid Career

### Minimum English Level

Daily Conversation

### Minimum Japanese Level

Business Level

### Other Language

Chinese (Mandarin) - Native

中国語を活かれます！

---

**Minimum Education Level**  
Technical/Vocational College

---

**Visa Status**  
Permission to work in Japan required

---

## Job Description

### 【募集要項 本ポジションの魅力】

- 多事業展開企業でIP・SNS戦略立案から分析改善まで担う広報PR業務
- 裁量大きく企画から実行まで関われ、成果が数字で可視化されるやりがい
- 多国籍チームで語学力と発信力を活かし、グローバル市場に影響を与えられる
- 外国籍7割の多様な職場環境と、ビザ支援や社割など充実した福利厚生

本ポジションでは、高い市場感度を持ち、会社全体のコンテンツマーケティング戦略、IP(ファン作り)および部門間の連携を担当していただきます。

<業務内容>

#### 1, IP・SNS運用戦略:

社内IPのキャラクター設定および主要SNS(YouTube、RED/小紅書など)の運用戦略を立案し、ブランドの信頼度を高める

#### 2, コンテンツ企画・構成:

不動産や投資に関するトピックスを、多くの人に見られる魅力的な動画コンテンツへの変換

#### 3, データ分析・改善:

トラフィックや視聴データを分析し、CVR(コンバージョン率)やLINE/WeChatへの誘導数を増やす

#### 4, 部門間連携:

営業や投資部門と連携し、ターゲットに響くコンテンツの方向性を策定

#### 5, Webサイト企画アシスタント:

自社サイトの改善やリニューアル企画に参加し、ユーザー体験(UX)の向上のサポート

#### 6, その他

上司から指示されたプロジェクト業務を遂行

※業務内容の変更範囲：あり

(入社後はご本人様の適正により相談しながら、当社業務全般に変更の可能性があります。)

---

## □繁星グループ（繁星株式会社／Fanxing Group）とは

---

不動産開発・投資・管理・担保融資から、旅行・ホテル運営、飲食、小売ITシステムまで幅広い領域で事業を展開し、多様な顧客ニーズに対応するグループ体制を構築しています。

- **日本国内外でのビジネス支援**  
日本での移民サポート（経営・管理ビザ申請）、会社設立支援、不動産売買・仲介など、グローバルな視点でビジネスや生活支援サービスを提供しています。
- **IT・サービスソリューションの強化**  
自社開発のITシステムやスマートレジ・券売機などのテクノロジーサービスを提供し、店舗運営の効率化・顧客分析支援を行うなど、テクノロジーで事業拡大に寄与しています。
- **多様な職場魅力と社員支援制度**  
社員の成長機会やチャレンジ機会を重視し、賃貸仲介費無料・ビザサポート・社割制度など従業員支援制度が整備されている点も魅力です。

---

## 雇用形態

契約社員

\*試用期間：3カ月

\*入社1年間は契約社員で、その後正社員化

\*雇用形態による待遇の変化はありません

## 年収

想定年収：300万円～450万円

月給制：250,000円～350,000円

■賞与実績：年1回（昨年度実績）

■昇給：毎年3月に決定し、4月より調整（会社実績や部署の評価による）

■歩合給：半期毎に支給（会社実績による、昨年度実績：平均25万円/年）

■その他手当：通勤手当 2万/月まで、資格手当（例：宅建士2万円/月）、結婚祝い金

## 就業時間

09:00～18:00 休憩：60分

## 勤務地

大阪府大阪市北区天満2丁目1-12 天満橋SEビル6階

**最寄り駅**

Osaka Metro谷町線 天満橋駅 徒歩6分  
京阪電鉄京阪本線 天満橋駅 徒歩6分

**休日・休暇**

完全週休二日制（土日祝休み）  
年間休日120日  
夏季休暇、年末年始休暇なし（取得希望者は有給休暇で対応）  
有給休暇、慶弔休暇、出産・育児休業制度、介護休業など  
有給休暇:10～20日／入社6ヶ月後10日付与

**福利厚生**

各種保険加入 出産・育児支援制度 資格取得支援制度 結婚休暇・慶弔休暇 健康診断など

---

**Required Skills****【必須要件】**

実務年数よりも、あなたの「実力」と「ポテンシャル」を重視します！

- 語学力:
  - 中国語:ネイティブレベル(繁体字・簡体字問わず)。人の心を動かすキャッチコピーや文章が書ける方。
  - 日本語:日常的な社内コミュニケーションが可能なレベル(N2相当目安)。  
※完璧なビジネス敬語よりも、「チームメンバーと円滑に意思疎通ができること」を最優先します。  
間違いを恐れず積極的に話せる方を歓迎します！
- 実務経験:
  - SNSトレンドへの感度: RED(小紅書)、YouTube、Instagramなどのプラットフォームに詳しい方。  
※実務経験の年数は問いません。センスや実績(ポートフォリオ)に自信のある既卒・第二新卒の方も大歓迎です！
- Web企画の基礎理解:
  - Webサイトの構造や、使いやすいサイト(UI/UX)について基礎的な知識や考え方を持っている方(または実務経験がある方)。
- コアスキル:
  - 企画力: 柔軟な発想で、面白い企画や構成を自ら考えられること。
  - 数字への意識: データを見ることに抵抗がなく、数値から改善点を見つけられること。
  - 主体性: 受け身ではなく、周囲と協力しながら能動的に動けること。
- 実務基礎
  - 日本のビジネスマナー(電話対応など)を熟知し、単独で標準的な電話の取次ぎや外部業者への基本的な対応ができること。

**【歓迎要件】**

- 業界への興味：日本の不動産や投資分野に興味がある方(知識ゼロでもOK! 入社後に丁寧にレクチャーします)。
- AI活用スキル：ChatGPTやGeminiなどのAIツールを使いこなし、業務効率を上げられる方。
- 即戦力経験：SNS運用やマーケティング実務経験が2年以上ある方は、条件面で優遇いたします。

---

**選考プロセス**

書類選考→面接2回想定→内定

- \*書類選考には、写真付きの履歴書をご提出いただきます。
- \*基本的には大阪にて面接を実施しますが、オンラインも対応可能です。

---

**Company Description**