



各専門職 【国内・海外にて積極募集】 ☆業界トップクラス☆

事業企画・事業開発のご経験のある方は歓迎です。

## Job Information

### Recruiter

JAC Recruitment Co., Ltd.

### Hiring Company

非公開

### Job ID

1550895

### Industry

Property Developer, House-builder

### Job Type

Permanent Full-time

### Location

Tokyo - 23 Wards

### Salary

6 million yen ~ 10 million yen

### Work Hours

09:00 ~ 17:00

### Holidays

【有給休暇】有給休暇は入社時から付与されます 初年度 10日 1か月目から 【休日】完全週休二日制 祝日 GW 夏季休暇 年末...

### Refreshed

January 9th, 2026 20:00

## General Requirements

### Career Level

Mid Career

### Minimum English Level

None

### Minimum Japanese Level

Native

### Minimum Education Level

Bachelor's Degree

### Visa Status

Permission to work in Japan required

## Job Description

【求人No NJB1009680】

<募集職種>

### ■港湾技術者

港湾・海岸・海洋分野における調査・設計、開発計画・保全計画（臨海部の空間デザイン、港湾物流改善、海洋エネルギー、事業評価など）、海上工事の施工計画・施工管理、港湾・海洋構造物の維持管理。（有資格者、海外経験者優遇）

### ■河川・海岸・流域マネジメント技術者

河川・ダム・砂防分野における調査・研究（流量・水質・老朽化等調査、数値解析・予測モデル等開発）、計画（治

河川及び流域マネジメント分野における調査・研究（流量・水質・老朽化等調査、数値解析・予測モデル等開発）、計画（治水・河川整備・利水・水循環・環境等計画）、設計（堤防・護岸・樋門・水門等設計）、点検・維持管理（河川施設、河道等点検管理）、水理実験（遊水地、構造物設置等）

#### ■防災技術者

防災全般に関する調査・計画（地域防災、危機管理、BCP、企業防災等）

#### ■アセットマネジメント技術者

社会インフラ全般を対象に、長寿命化等維持管理計画作成、管理戦略・マネジメントの仕組みや手法の構築、要素技術検討（管理水準、劣化予測、健全度評価等）及びデータベースを含めた分析ツール開発など。

#### ■道路

道路交通施策に関連する業務（道路網計画、交通量推計、交通流シミュレーション、整備効果分析、事業評価、自動運転など）、道路整備計画、道路設計、自転車・歩行者空間計画、渋滞対策、交通事故対策、道路維持管理計画、道路事業監理、施工監理）など

#### ■橋梁計画・設計技術者

橋梁に関する設計、施工計画、耐震解析・設計、BIM/CIM、点検、補修・補強設計、インフラ維持管理等の業務

#### ■構造物・地盤の耐震設計技術者

各種土木構造物（橋梁、トンネル、水門・ポンプ場、港湾構造物、等）の耐震設計、並びに耐震解析・耐震補強設計。地盤関連構造物（海岸・河川堤防、ダム・ため池、斜面、宅地、等）の耐震解析・設計、耐震対策設計。地域地震動の設定・解析。

#### ■情報システム、AI、ビックデータ分析、社内ITシステム等

・AI、ビックデータ分析・解析などを活用した各分野（防災、森林、環境、社会インフラの維持管理等）への情報化推進および企画提案。  
さらに、分析結果を活用した情報処理システムの設計、開発業務。企業内および業界のデジタル・トランスフォーメーションの推進  
・会計システム（SAP）を中心としたERP、営業情報システム（Salesforce等）、人事システムなどの基幹系業務システム  
の他、社内ITシステム／インフラの導入、運用管理全般

#### ■不動産開発企画

公有不動産（PRE）、企業不動産（CRE）の有効利用等不動産活用に係る開発企画・計画・アドバイザー業務

#### ■交通計画・交通政策 技術者

道路・交通や公共交通、自動運転や新たなモビリティなどの交通を主としたまちづくりに関する企画・調査・分析・計画など。  
AIや各種ビックデータを活用した道路・交通や交通まちづくりに関する分析・評価・予測、政策立案など

#### ■PPPコンサルタント

各分野のPPP・PFIプロジェクト及び公有地活用プロジェクトに係る官民連携事業手法の導入可能性調査、民間事業者募集選定支援に係るアドバイザー業務、及び国等の政策調査等のコンサルティング業務

#### ■開発プロジェクト（計画・設計）技術者

都市開発プロジェクト、都市開発プロジェクトのPM・コーディネート。  
住宅・工業・物流団地等面的開発、土地区画整理事業、都市内再開発プロジェクト等の可能性調査・構想・計画・設計・開発許認可・監理。  
駅周辺整備計画、駅前広場・バスターミナル・街路等の計画・設計・監理など。

#### ■都市・環境デザイン（計画・設計）技術者

公園・緑地の計画・設計・監理、Park PFI事業化検討、緑の基本計画、グリーンインフラ、駅前広場・街路・その他土木施設等の景観計画・設計、  
スポーツ施設計画・設計、リゾート・観光施設整備計画など

#### ■脱炭素・エネルギー政策系コンサルタント

地球温暖化対策計画・ゼロカーボンシティ構築に係る調査・政策立案支援、気候変動の影響評価・適応計画策定支援、廃棄物エネルギー利活用・脱炭素型社会インフラの構築・建築物の脱炭素化による脱炭素まちづくりの推進支援 など

#### ■自然資本分析評価・生物多様性保全計画系技術者

自然資本（森林資源、水資源、里地・里山等）に係る調査・分析・保全活用計画の策定及び実装支援、生物多様性地域戦略等の行政計画策定支援、地域循環共生圏・グリーンインフラ、NbS等の自然環境を活用した社会の共存に向けた調査・分析評価・政策立案支援、SDGs/ESGを背景とした事業価値向上（特に土地の開発や所有地のマネジメント等）支援など

#### ■環境アセスメント・環境マネジメント技術者

大気質・騒音・水質等のシミュレーションやGISによる生息適地モデル等を活用した環境解析/定量評価を導入した環境アセスメント、各種事業（道路、河川、飛行場、再エネ発電所、廃棄物施設）における法・条例アセスメント、各種事業による環境面へのプラス効果の検討（ポジティブアセスメント）による脱炭素社会の実現に向けた開発事業の支援、絶滅危惧種の生息域内保全・生息域外保全の計画策定及び実装、河川等における自然再生、環境DNA等新技術の社会実装など

#### ■エネルギー事業計画・設計技術者

再エネ・省エネ事業の計画・設計・OM（太陽光、風力、バイオマス、小水力、建築物省エネ）、面的なエネルギー事業の計画設計（スマートシティ、マイクログリッド、分散型エネルギーネットワーク）、エネルギーサービス（地域新電力、VPP、熱源・電源システムの技術的検討）など。  
廃棄物中間処理施設に係る建築設計、プラント・電気設計、機械設備設計など。

#### ■PM CM 事業監理

インフラ事業を中心としたプロジェクト全体の建設マネジメント。  
具体的には、発注者を支援する立場で現地事務所に常駐し、プロジェクト全般の総合調整、年度計画の整理、事業全体の進

抄管理、工事全体調整、コスト管理、課題等の処理を行う。

#### ■上下水道設計技術者

下水道又は上水道の施設構造設計、処理場・ポンプ場・管路等の実施設計（特に管渠の実施設計経験）、処理場・ポンプ場の建築設計、電気設計、ストックマネジメント

#### ■上下水道施設に係る建築計画・設計技術者

下水道又は上水道の施設構造設計、処理場・ポンプ場・管路等の実施設計（特に管渠の実施設計経験）、処理場・ポンプ場の建築設計、電気設計、ストックマネジメント

#### ■上下水道施設に係る電気・通信設計技術者

下水道又は上水道の施設構造設計、処理場・ポンプ場・管路等の実施設計（特に管渠の実施設計経験）、処理場・ポンプ場の建築設計、電気設計、ストックマネジメント

#### ■自然共生に係る解析・計画・対策立案技術者

自然環境政策に係る調査・研究・検討会運営、環境基本計画・生物多様性地域戦略等の行政計画策定支援、地域循環共生圏・グリーンインフラ等の自然環境の活用に向けた調査・分析評価・政策立案支援など

#### ■地盤解析技術者、水循環解析技術者

斜面・宅地の安定解析・対策設計、軟弱・耐震関連の地盤解析・対策設計、水文・地下水解析、流域水循環解析、森林水文解析などの水循環解析、土壌・地下水汚染対策、重金属等の発生土対策、休廃鉱山の耐震・廃水対策、土工の施工監理など

#### ■PFI・PPP事業者側経験者

PFI、PPP、コンセッション等の事業者側での全体統括、企画、調整、SPC運営、提案書作成など。

#### ■ファイナンシャルアドバイザー

PFI、PPP、コンセッション等の財務計画作成、資金調達実務。

#### ■トンネル計画・設計技術者

トンネルに関する設計、施工計画、耐震解析・設計、BIM/CIM、点検、補修・補強設計、インフラ維持管理等の業務

#### ■環境マネジメント・環境アセスメント技術者

SDGs／ESG投資に資する企業活動の分析及び行動支援、絶滅危惧種や生息地の保全、環境DNA等新技術の社会実装。大気質・騒音・水質等のシミュレーション、生息適地モデル等を活用した環境影響評価及び環境保全措置検討など

【グローバル】

#### ■鉄道計画・設計・施工管理技術者

グローバル市場における鉄道プロジェクト、国内外における都市鉄道や高速鉄道に関して、地下構造物・橋梁構造物等の設計業務と、鉄道整備に関する各種調査・計画業務を行う。

#### ■空港技術者

グローバル市場における空港プロジェクト、空港の新設、機能強化、維持管理、運営に係る調査、計画、設計及び施工管理業務や、航空輸送に係る需要予測調査、航空路線の活性化方策の立案など。

#### ■建築構造計画・設計技術者

グローバル市場における建築プロジェクト、海外建築物等の構造計画・設計・工事監理。

#### ■港湾技術者

グローバル市場における港湾・海岸・海洋分野における調査・設計、開発計画・保全計画（臨海部の空間デザイン、港湾物流改善、海洋エネルギー、事業評価など）、海上工事の施工計画・施工管理、港湾・海洋構造物の維持管理。（有資格者、海外経験者優遇）

#### ■河川・砂防・海岸技術者

グローバル市場における河川・ダム・砂防分野における調査、計画、設計、点検・維持管理、水理実験（治水・河道・水辺空間計画、堤防・護岸・ダム・水門等の設計、総合土砂管理、水理実験・解析、利水・水循環計画、小水力発電等）

#### ■道路、橋梁、トンネル計画・設計技術者

グローバル市場における道路事業評価、道路整備計画、道路・橋梁・トンネルに関する設計、施工計画、耐震解析・設計、CIM、インフラ維持管理等の業務。

#### ■国際都市・地域計画／交通計画 技術者

自治体総合計画、総合戦略、地方創生・地域づくり、都市計画マスタープラン、立地適正化計画、地区計画、景観計画、中心市街地活性化、拠点市街地の整備構想・計画、駅周辺まちづくり、観光まちづくり、賑わい拠点づくり、健康づくり（スポーツ・健康・医療福祉）、復興・防災まちづくり、ユニバーサルデザイン・バリアフリー計画、総合交通計画、交通結節点、将来交通需要予測、TODまちづくりなど。

#### ■海外事業／コンサルタント営業経験者

海外の建設コンサルタント事業にかかる営業職。案件組成、契約交渉、体制構築、折衝及び契約管理、契約事務等。

#### ■営業・営業事務

国内外の官公庁・民間企業に向けた提案型営業、マーケティング、営業情報収集・市場分析・管理、新規顧客開拓・取引顧客対応、入札・契約手続き・管理、契約交渉、入金管理までの営業活動全般。

## Required Skills

【歓迎】

☆建築系☆

- ・一級建築士
- ・構造設計一級建築士
- ・1級建築施工管理技士
- ・1級電気工事施工管理技士
- ・1級管工事施工管理技士

☆土木系☆

- ・技術士（技術士補）
- ・RCCM
- ・1級土木施工管理技士 等

---

## Company Description

ご紹介時にご案内いたします