



## 【1500～2000万円】 【新規事業】事業開発責任者

プロダクトマネージャー・ブランドマネージャーのご経験のある方は歓迎です。

### Job Information

#### Recruiter

JAC Recruitment Co., Ltd.

#### Hiring Company

非公開

#### Job ID

1550006

#### Industry

Private Equity Fund, Venture Capital

#### Job Type

Permanent Full-time

#### Location

Tokyo - 23 Wards

#### Salary

15 million yen ~ 20 million yen

#### Work Hours

10:00 ~ 19:00

#### Holidays

【有給休暇】入社7ヶ月目には最低10日以上 【休日】完全週休二日制 土 日 祝日

#### Refreshed

February 6th, 2026 17:00

### General Requirements

#### Career Level

Mid Career

#### Minimum English Level

Business Level

#### Minimum Japanese Level

Native

#### Minimum Education Level

High-School

#### Visa Status

Permission to work in Japan required

### Job Description

【求人No NJB2310385】

◇ ◇

本プロジェクトの事業開発責任者としての統括責任者。

弊社はリゾート（不動産）、プライベートジェット、ヨット等の有形固定資産を小口化し、各投資家は所有権と利用権が付与され、各アセットの相互利用ができるサービスを展開しております。  
※詳細は応募時にお話しいたします。

◇ ◇

【業務内容】

- ・PL計画の責任を持ち、事業計画達成のための戦略立案
- ・事業グロースのためのKPI策定・モニタリングと改善
- ・各事業部の立ち上げサポートおよび推進体制の構築
- ・セールス／PM／マーケティング／カスタマーサクセス等の各部門横断オペレーション設計
- ・オペレーション課題の特定と改善PDCA
- ・経営戦略に沿った組織開発・人材配置・人材獲得計画の立案
- ・事業全体のPL/BS理解とそれに基づくリソース配分最適化
- ・経営層（会長・社長）への経営アジェンダの共有とアクション実行

**【事業領域業務】**

- ・設計事務所への連携指示、ファシリテーション
- ・本サービスのマーケティング
- ・リゾートサービスの設計（オペレーターとの連携）
- ・ブランドデザイナーとの連携、マネジメント
- ・リゾートの期中運用業務
- ・計画策定（リゾート運営計画承認、修繕計画・物件予算策定）や収支管理（リゾート収支管理）
- ・各種契約締結業務、レポーティング業務
- ・担当物件の中長期戦略やバリューアップ等の企画立案・推進
- ・ポートフォリオ管理業務（全体予算作成・予実管理、ESG対応等）
- ・物件取得/売却/資金調達等のコーポレートアクションのサポート
- ・物件のポートフォリオ全体の中長期投資計画策定
- ・設備改修工事等のプロジェクト管理

### Required Skills

**【必須】**

- ・デベロッパー経験者（ホテル/リゾート開発が得意領域）
- ・用地仕入、アセット/コンストラクションマネジメントの経験又は理解がある方
- ・ホテルオペレーター責任者と運用計画が作成できる方
- ・マネジメント経験5年以上

**【歓迎】**

- ・建築設備士、一級建築士
- ・宅建ホルダー（不動産鑑定士歓迎）
- ・ブランディング / マーケティングに明るい方
- ・会計、税務、法務に明るい方
- ・コーポレートファイナンスに明るい方
- ・PJ事業計画の作成ができる方（財務3表の理解があれば尚良し）
- ・簡単なビジネス英会話

### Company Description

ご紹介時にご案内いたします