第二新卒歓迎！英語力を活かせる 【高度外国人材向け賃貸仲介営業】 未経験歓迎！反響営業メイン！年休120日

『不動産』×『富裕層』×『外国籍』×『都心』のニッチマーケット

Job Information

Hiring Company
Hikari Home Inc.

Job ID
1546684

Industry
Real Estate Brokerage, Management

Job Type
Permanent Full-time

Location
Tokyo - 23 Wards, Minato-ku

Train Description
Toei Oedo Line, Azabu Juban Station

Salary
4 million yen ~ 6 million yen

Work Hours
9:00～17:00 （所定労働時間：7時間0分） 休憩時間：60分（12:00～13:00）

Holidays
完全週休2日制（休日は会社カレンダーによる）

Refreshed
December 2nd, 2025 01:00

General Requirements

Career Level
Entry Level

Minimum English Level
Business Level

Minimum Japanese Level
Native

Minimum Education Level
High-School

Visa Status
Permission to work in Japan required

Job Description

＜この求人の魅力＞

- 外国人向けの賃貸仲介営業を担当（反響営業中心）
- 英語を活かし、国際的な顧客と関係構築できる
- 英語対応の接客経験、不動産業界経験が活かせる
- 宅建手当・住宅手当・資格取得支援あり

■職務内容：
英語圏外国人(高度人材外国人)を対象とした不動産仲介、賃貸管理、自社物件管理を行う当社にて、賃貸仲介営業をお願いいたします。
主なキャリアのイメージは、研修３か月、賃貸仲介３年から５年、売買仲介３年から５年、１棟ビル、土地、リゾート物件等の売買仲介、不動産買取などをその後経験。１０年から１５年で不動産実務のプロを目指せます。

▼具体的には：

メール、電話での問い合わせを受け、成約までをお願いします。

＜仕事の流れ＞
海外・国内からのメール、電話問合せ→来店接客→物件案内→申込→成約
また、別の顧客を紹介してもらう／さらなる不動産サービスをご紹介するなど、お客様と中長期的な関係を構築するケースも少なくありません。

顧客は港区にお勤めの方が多く、紹介する物件は港、新宿、渋谷、目黒区内の家賃15万円～200万円の物件がメインとなります。

■ポジションの魅力：
主に、外資系大手法人、各国大使館、インターナショナルスクール、有名大学留学生など、英語圏の中でも主に優良顧客層からの仲介依頼を多くいただいております。

■組織構成：
現在６名が所属。業績好調による増員募集です。
（代表／人事担当／賃貸・売買仲介担当／不動産管理・売買担当／事務サポート２名）

■業界の魅力：
六本木ヒルズエリアで計画されている「六本木五丁目西地区第一種市街地再開発事業」や、麻布台ヒルズの開業、円安、グローバル企業の東京進出増加、コロナ後の経済活動活発化により、東京で働く外国人は増加しています。
当社はこれらの方々がスムーズに住居を探せるようにバイリンガルで不動産仲介業を行っています。
日本人のみを対象とする不動産会社に比較して、英語サービスを行う不動産会社はまだまだ少なく競合優位性も高いです。
今までの外国人紹介顧客も多く、安定した集客があります。
最近の不動産活況を背景に、業績は８期連続黒字、東京中心部におけるマクロ経済の活況により、見通しは非常に明るいです。

■会社の魅力：
英語圏外国人×東京中心部×高収入のニッチマーケットで着実に実績を積んできております。
可能な限り競合多数の中で戦わない事を考えております。

変更の範囲：会社の定める業務

雇用形態
正社員
試用期間：3ヶ月

年収
予定年収：400万円～600万円
月給制

＜賃金内訳＞
月額（基本給）：240,000円
その他固定手当/月：20,000円
固定残業手当/月：60,000円（固定残業時間30時間0分/月）
超過した時間外労働の残業手当は追加支給

＜月給＞
320,000円（一律手当を含む）

昇給有無：有
残業手当：有

＜給与補足＞
※給与詳細は経験・能力等を考慮の上、同社規定により決定
半期に成果に応じたインセンティブを支給。
・昇給：年1回
・賞与：年2回
・住居手当2万円／月
・宅地建物取引士資格手当３万円/月

賃金はあくまでも目安の金額であり、選考を通じて上下する可能性があります。
月給(月額)は固定手当を含めた表記です。

勤務地
本社
住所：東京都港区麻布十番1-3-11 今井ビル2F
勤務地最寄駅：東京メトロ南北線／麻布十番駅
受動喫煙対策：屋内全面禁煙
変更の範囲：会社の定める事業所
転勤：無

勤務時間
9:00～17:00 （所定労働時間：7時間0分）
休憩時間：60分（12:00～13:00）
時間外労働有無：有
＜その他就業時間補足＞
残業月平均30H／夜間の物件案内は基本的にありません。

休日休暇
完全週休2日制（休日は会社カレンダーによる）
年間有給休暇10日～20日（下限日数は、入社半年経過後の付与日数となります）
年間休日日数120日
水曜日定休 その他1日休日
夏季休暇、年末年始休暇、有給休暇、慶弔休暇

手当・福利厚生
通勤手当、住宅手当、健康保険、厚生年金保険、雇用保険、労災保険

＜各手当・制度補足＞
通勤手当：補足事項なし
住宅手当：2万円／月
社会保険：補足事項なし

＜教育制度・資格補助補足＞
宅地建物取引士手当：3万円／月
宅地建物取引主任士資格取得のための勉強方法サポート
└入社3年以内に取得必須
営業ツール、ひな型の提供と説明
ビジネス英文の指導

＜その他補足＞
奨学金の返済補助/会社規定による
宅地建物取引士専門学校の学費補助　など

Required Skills

応募必須条件：
以下に当てはまる方＼職種・業界未経験歓迎／

- TOEIC(R)テスト800点以上もしくはビジネスレベルの英語力をお持ちの方
- 日本語の契約書を理解できる方

Company Description