



SUPPORT YOUR FIRST CAREER IN JAPAN
Hotel front desk / English Teacher / Inexperience welcomed
Make a step towards your future career

メガバンク ファシリティマネージャー（建築・電気・設備）事業規模・物件数、不動産購入から建物建設に関わることができる。

本部・店舗・データセンター等の建物設備の保守管理、新築時の設計施工・管理・推進

Job Information

Recruiter

j Career Co.,Ltd.

Job ID

1543664

Industry

Bank, Trust Bank

Company Type

Small/Medium Company (300 employees or less)

Non-Japanese Ratio

Majority Japanese

Job Type

Permanent Full-time

Location

Tokyo - 23 Wards

Salary

6 million yen ~ 11 million yen

Work Hours

8:40~17:10（所定労働時間：7時間30分）休憩時間：60分

Holidays

完全週休2日制、祝日、年末年始、有給休暇等 ※ 年間休日日数120日

Refreshed

June 5th, 2025 14:05

General Requirements

Minimum Experience Level

Over 3 years

Career Level

Mid Career

Minimum English Level

None

Minimum Japanese Level

Native

Minimum Education Level

Bachelor's Degree

Visa Status

Permission to work in Japan required

Job Description

【業務内容】

インハウスの建設に関する専門知識を有する者として、ファシリティマネジメント・プロパティマネジメント全般を担当。

多様な用途・規模の銀行施設について、新築・改修・移転・日常管理のフェーズで、企画・設計・工事管理・建物運営等、幅広い業務に従事。
設計事務所や工事会社・ビル管理会社等を指導し、プロジェクト推進・マネジメント業務を期待。

【総務部管財グループのミッション】

主に建物設備の保守管理、新築時の設計施工の管理推進、レイアウト変更等。

国内中心の支店、本部ビル、データセンター、研修所、寮・社宅等、約500物件を所管するグループ。

各メンバーが担当の物件を持ちつつ、専門領域を相互補完しながら運営。

担当物件については、ご自身の専門性を活かしつつ、専門外のマターに関する一次対応業務もあり、幅広い知見が身に付く。

【キャリアパスイメージ】

・入行後1年目：管財グループにて担当物件を持ち、業務の一連の流れや全体像をキャッチアップ。

・入行後2～3年目：管財グループのプロジェクト企画業務に携わる。

（例：東名阪共通の設備更改施策、工事体制を整備する企画、等）

・入行後3年目～：経験と志向に応じ、同グループはもちろんのこと、ファシリティに関わる他部署でご経験を積むことも可能。

【入行後1～2年目の日常業務イメージ】

・銀行施設の設備更新、内外装改修、維持管理業務に関する企画・立案・工事管理。

・工事・維持管理全般の予算策定。

・店舗戦略等に沿ったインフラ整備。

・災害対策に関するインフラ面の企画・立案・実行。

・主要施設の中長期修繕計画策定及び具体化。

【魅力】

・メガバンクとしての事業規模・物件数に関わることができる。

・不動産購入から建物建設、維持管理まで様々な工程に関わることができる。

【働き方】

・現場頻度（打合せ・現地確認等）は最大で週の半分程度。

・出社頻度は4～6割。出社しない日は在宅勤務またはサテライトオフィス勤務。柔軟な働き方を自ら推進。

【ファシリティマネジメント職】

ファシリティマネジメント分野における豊富な実務経験、スキル・専門性、関連業務知識を有し、担当者または管理者として、当該分野での業務遂行において、規範の遵守と良識に基づく行動により、高い成果とフィナンシャルグループへ貢献することを期待。

入行後は国内中心の営業拠点・本部ビル・データセンター等の計画・建設・管理等を、機能向上・リスク管理・資産活用等多面的な観点でマネジメントする業務に従事。

将来は専門スキルをベースに銀行・フィナンシャルグループの不動産戦略を企画・実践するプロフェッショナルとして活躍することを展望。

Required Skills

【推奨資格】

建築設備士/1級管工事施工管理技士/一級建築士/電気主任技術者/1級電気工事施工管理技士のいずれか

【推奨経験】

設計・積算・施工監理等幅広い職務経験をお持ちの方、大型の建設プロジェクト/大型施設の管理経験がある方。

雇用形態

・期間の定めなし（正社員雇用）

・試用期間 有

年収について

・規程に従い、決定します。

・年収は一定の残業、標準的な賞与の支給等を前提とした想定年収水準となります。

【職安法改定に伴う明記について】

業務内容変更の範囲：当社における各種全般の業務

就業場所変更の範囲：全拠点および会社が定める場所（在宅勤務の自宅含む）

【受動喫煙防止のための措置】

※屋内原則禁煙（喫煙室あり、ただし勤務地により設置状況が異なる）

Company Description