



【物件取得・企画マネージャー】シンガポール発の不動産テック企業

リテール営業のご経験のある方は歓迎です。

Job Information

Recruiter

JAC Recruitment Co., Ltd.

Hiring Company

非公開

Job ID

1539673

Industry

Real Estate Brokerage, Management

Company Type

International Company

Job Type

Permanent Full-time

Location

Tokyo - 23 Wards

Salary

7 million yen ~ Negotiable, based on experience

Work Hours

09:30 ~ 18:30

Holidays

【有給休暇】入社7ヶ月目には最低10日以上 【休日】完全週休二日制 土 日 祝日 GW 年末年始

Refreshed

May 15th, 2025 17:22

General Requirements

Career Level

Mid Career

Minimum English Level

Business Level

Minimum Japanese Level

Native

Minimum Education Level

High-School

Visa Status

Permission to work in Japan required

Job Description

【求人No NJB2299059】

物件所有者や関連事業者との関係構築・交渉を通じて、新規物件の取得・契約・セットアップ・運用体制構築まで一貫してご担当いただきます。既存物件の収益最大化に向けた契約見直しや条件交渉もお任せする予定です。
また、マーケティング・財務・オペレーション等の社内各チームと密に連携しながら、事業全体のパフォーマンス向上にも貢献いただきます。

インターナショナル、かつスタートアップ企業での裁量の大きなポジションであり、変化の多い環境下での柔軟な対応力、

自走力が求められます。

不動産業界での知見を活かしながら、従来のやり方にとらわれず、成長企業ならではのスピード感で業務を推進したい方を歓迎します。

【業務内容】

- ・新規物件のリサーチ・評価・契約交渉
- ・物件の商品企画
- ・既存物件の賃料交渉・契約管理・収益改善提案
- ・不動産オーナーや関係者へのアプローチ戦略の企画・実行
- ・既存物件のパフォーマンス分析と賃貸戦略立案
- ・パフォーマンスレポートの作成と報告
- ・物件セットアップの進行と品質管理
- ・物件所有者との綿密なやり取り
- ・社内チームとの連携

Required Skills

【必須】

- ・3年以上の不動産業界または関連分野での実務経験
- ・宅地建物取引士
- ・英語による業務経験（読み書きメイン、会話できれば尚可）

【歓迎】

- ・不動産仲介、ディベロッパー・PM会社・マスターリース業者などでの仕入れ・交渉・契約業務経験

【求める人材】

- ・高い対人スキル・交渉力を持ち、外部パートナーと信頼関係を築ける方
- ・ITツール（クラウド、Excel、データ共有ツールなど）への抵抗がない方
- ・自律的に業務を推進し、スピード感をもって判断・対応できる方
- ・事業収支の作成、提案
- ・マーケットリサーチ

Company Description

ご紹介時にご案内いたします