CareerCross by JAC Recruitment

OTIS

【昇降機の施工管理/神奈川】アメリカに本社を置く外資系企業/エレベーター・エスカレーターの世界的リーディングカンパニー

グローバル企業／専業メーカー／フレックス／年休126日／充実の研修

Job Information

Hiring Company
Nippon Otis Elevator Company

Job ID
1530958

Industry
Equipment

Company Type
Large Company (more than 300 employees) - International Company

Non-Japanese Ratio
(Almost) All Japanese

Job Type
Permanent Full-time

Location
Kanagawa Prefecture, Yokohama-shi Naka-ku

Train Description
Minatomirai Line, Minatomirai Station

Salary
5 million yen ~ 7.5 million yen

Salary Bonuses
Bonuses paid on top of indicated salary.

Work Hours
8:45～17:30 （所定労働時間：8時間） 休憩時間：60分（11:45～12:45）

Holidays
週休2日制（休日に対応する場合は振休・代休を取得頂きます）

Refreshed
August 8th, 2025 12:00

General Requirements

Minimum Experience Level
Over 3 years

Career Level
Mid Career

Minimum English Level
Basic (Amount Used: English usage about 10%)

Minimum Japanese Level
Native

Minimum Education Level
High-School

Visa Status
Permission to work in Japan required

Job Description

仕事内容
オーチスは、エレベーターやエスカレーターの製造・据付・サービスを行う世界のリーディングカンパニーです。

私たちは、世界中で業界最多となる230万台以上のエレベーターとエスカレーターをメンテナンスし、毎日約23億人がオーチスの製品を利用しています。世界の著名な建物に加え、大きな交通施設や商業施設など、「人の移動」が関わる様々な場所にオーチスの製品が設置されています。71,000人を超える社員は、エンジニア、IT技術者、営業、管理部門、工事・フィールド技術者などで構成されています。当社は、世界規模で高いパフォーマンスとスピードを実現し、堅調な成長を続けています。社員が、時差、地域、文化の相違を超え、コラボレーションすることで、新しいアイデアや機会が生まれ、お客様により良いサービスを提供することが可能になります。皆さんのキャリアの幅を広げる可能性は無限です。その日本法人である日本オーチス・エレベータ（株）で皆さんからのご応募をお待ちしています！

当社は現在、高層ビル・マンションや商業施設などに設置されるエレベーター、エスカレーター等昇降機の新設・改修工事の施工管理職を募集しています。限られた工期の中で、円滑に業務を遂行頂く為、営業・発注元・協力会社等多くの方と関わり、コミュニケーションを図りながら仕事を進める事が重要となります。
※建物の改変を伴う業務は含みません

英語の使用頻度は入社してすぐは少ないですが、グローバル企業故、ステップアップと共に英語の比率も増えていきます。当社では様々な生涯学習ツールを備えております。スキルも、知識も、キャリアも当社で構築しませんか！

当社の製品は、公共交通機関やオフィスビル、商業施設など多くの施設に納入されています。
なかには200メートルを超える高層ビルも。順を追って難易度の高い建物に挑戦していくこともできます！
当社が扱うエレベーター・エスカレーターの種類は500以上にも及びます。
建物の立地や用途によっても施工方法が変わり、現場ごとに新しい発見や学びがあり、常に成長している実感をもてるでしょう。また、会社として生涯学習を奨励しており、多岐に亘る資格の取得を奨励しています。

＜業務内容＞
ビルの建設スケジュールやエレベーター・エスカレーターの単独工事スケジュールに合わせて工事計画を進めて頂きます

- 施工管理（工事工程管理・安全管理・品質管理・原価管理）
- 施工・搬入出計画
- 協力会社管理監督
- 竣工管理・引き渡し

雇用形態
正社員
試用期間：3ヶ月

年収
予定年収500万円～750万円
賃金はあくまでも目安の金額であり、選考を通じて上下する可能性があります。
＜賃金形態＞
月給制
＜賃金内訳＞
月額（基本給）：250,000円～400,000円/月20日間勤務想定
＜想定月額＞
300,000円～480,000円
＊残業代を入れて計算。資格手当・インセンティブ手当は別途支給されます。
＜昇給有無＞
有
＜残業手当＞
有
＜給与補足＞
■賞与：年2回（7月・11月）※2024年実績6.29%（業績及び評価連動型です）
■昇給：年1回（4月）※2024年実績3.30%

勤務地
神奈川支店
住所：横浜市中区新港2-2-1横浜ワールドポーターズ6階ビジネススクエア
勤務地最寄駅：みなとみらい駅

受動喫煙対策：屋内全面禁煙

＜勤務地補足＞
【変更の範囲：会社の定める事業所】

＜転勤＞
当面なし
原則として引っ越しを伴わないエリア内異動ですが、将来的に昇進等に伴う全国転勤の可能性はあります（事例は少ないです）。勤務ブロック制度あり。

勤務時間
8:45～17:30 （所定労働時間：8時間）
休憩時間：60分（11:45～12:45）
時間外労働有無：有
＜その他就業時間補足＞

残業平均：月35時間程度

有給取得全社実績：平均14日間（2023年度実績）

休日休暇

- 年間休日：126日
- 週休2日制（休日に対応する場合は振休・代休を取得頂きます）
- 祝日休み
- 年末年始休暇
- GW休暇
- 夏季休暇
- 慶弔休暇
- 有給休暇

その他：

- ボランティア休暇
- 裁判員選出休暇
- 生理休暇
- スタンバイ休暇
- 特別有給休暇（忌引・結婚・妻の出産・育児・介護）
- 産前産後休暇　◎取得実績多数あり
- 育児休業　◎取得実績多数あり
- 子の看護休暇（有給）◎取得実績多数あり
- 育児休暇（有給）◎取得実績多数あり
- 介護休業　◎取得実績多数あり
- 介護休暇（有給）◎取得実績多数あり

手当・福利厚生

- 通勤手当、家族手当、住宅手当、健康保険、厚生年金保険、雇用保険、労災保険、退職金制度 など

＜各手当・制度補足＞

- 【各種手当】あり
- 役職手当
- 基本技能認定手当
- 機種別技能手当
- インセンティブ手当
- 通勤手当：全額支給
- 社会保険：各種社会保険完備
- 共済会：あり

＜定年＞

- 60歳
  ※60歳以上の再雇用制度あり

＜育休取得実績＞

- 有：女性100％
  男性：2023年1月~2023年12月：男性の育児に関する休業・休暇等取得率　95%

＜教育制度・資格補助補足＞

- 入社後、千葉県成田市近郊にある日本オーチス・エレベータの技術研究所・研究施設にて1週間の技術研修を実施。そこでエレベーター・エスカレーターの基礎知識や安全・点検ルールなどを学び、実機を用いた技術研修を行います。配属後も定期的な研修機会を経て、技術のスキルアップを図ります
- 従業員学位取得援助制度、通信教育制度、資格取得補助等あります

＜その他補足＞

- 保養所（那須・清里のオーチス・ハウスを利用可）
- 契約施設（各種リゾートクラブやスポーツクラブ、健康保険組合提携施設を低価格で利用可）
- 福利厚生会員サービス（ベネフィット・ステーションのサービス利用可）
- 財形貯蓄制度
- 退職金制度
- 資格取得支援制度
- 勤務地ブロック制度
- 勤務時間変更制度（育児・介護）
- 短時間勤務制度（育児）
- 時間外勤務制限（育児・介護）
- 深夜勤務制限（育児・介護）
  その他：【各種充実した制度を整えています】
- 結婚、妊娠・出産、育児、介護など、それぞれのライフステージをサポートする制度が充実しています。

Required Skills

＜最終学歴＞
学歴不問

＜応募資格/応募条件＞

- 必須資格：なし
- 必須条件：機械器具設置工事の施工管理のご経験をお持ちの方
- 歓迎条件：主任技術者/監理技術者（機械器具設置業）/足場の組み立て作業主任者/玉掛け技能/ガス溶接技能/アーク溶接/研削砥石取り替え等の資格をお持ちの方は活かせます

Company Description