CareerCross by JAC Recruitment

Balleggs

【賃貸仲介・国際チーム】 海外から来日し賃貸物件をお探しのお客様に寄り添いを語学活かして伴走頂きます｜未経験歓迎

2024年9月6日上場！20代管理職活躍中！

Job Information

Hiring Company
BALLEGGS

Job ID
1529266

Division
国際

Industry
Real Estate Brokerage, Management

Job Type
Permanent Full-time

Location
Tokyo - 23 Wards, Meguro-ku

Train Description
Tokyu Toyoko Line Station

Salary
3.5 million yen ~ 5 million yen

Work Hours
勤務時間:9:00~18:00 (休憩時間 1時間00分)

Refreshed
July 11th, 2025 01:00

General Requirements

Career Level
Entry Level

Minimum English Level
Daily Conversation

Minimum Japanese Level
Business Level

Minimum Education Level
Bachelor's Degree

Visa Status
Permission to work in Japan required

Job Description

当社は賃貸仲介(英語対応専門チーム有)、賃貸管理、開発分譲等の不動産事業に加えて新築戸建、アパート建設、リノベーション等の建築事業を自社設計・施工で展開、東急および都心沿線にコア店舗を10店舗展開しています。
★城南エリアに根ざして35期目を迎えました
★賃貸仲介部門の年間仲介件数は5,000件超
★賃貸管理部門のお取引オーナー様は約3,700名

最近、海外から来日して賃貸物件をお探しのお客様が増えて参りました。
そのお客様に、得意の英語でご対応いただけるバイリンガル担当者を募集しています。

【仕事内容】

- お問い合わせまたはご紹介いただいたお客様にヒアリング
  ⇒間取りやご予算等ニーズの把握
- 物件案内
- 契約前物件調査
- 成約手続/鍵渡し

安心のサポート体制

- 入社後は、OJTで仕事の流れを習得。
- 経験に合わせてしっかりサポートします!

資格取得も応援：資格手当、取得補助、祝い金といった資格取得を後押しする制度が充実。全社員の80%以上が宅建士資格を取得しています!

将来のキャリアパス：

- 年齢や社歴に関係なく最速でキャリアUPを実現でき、20代や中途入社の管理職、30代の役員が活躍中!
- レギュラーメンバーとして入社し、1年で支店長に就任した事例も!
- さらに幅広く事業を展開しているため、賃貸管理、売買仲介、仕入れ、開発、建築リノベーション営業への職種転換も可能です!

中途入社でも活躍できる環境です：
顧客情報・物件情報管理にSalesforceを活用するなどDXを推進しています。
また、提携法人様からの集客や紹介キャンペーン等、リファラルマーケティングにも注力。そのため、営業活動に専念しやすく、大きな裁量でお客様に向き合う時間を確保できます。
中途入社でも活躍できる環境ですので、安心して飛び込んできてください!

【雇用形態】正社員 *試用期間3カ月(待遇の変更はありません)

【想定年収】350万~500万円（初年度）

- 未経験者：月給258,366円~+インセンティブ+賞与年2回
- 業界経験者(1年以上)：月給321,173円~+インセンティブ+賞与年2回
- モデル年収例：年収550万円 / 27歳 経験2年 /前職:賃貸仲介3年
  ※未経験者、業界経験者は上記に固定残業代(35h・未経験者52,150円~、経験者64,838円~)を含む。超過分は別途支給。
  ※平均残業時実績時間:25時間
  ※経験・能力などを充分考慮の上、当社規定により決定。

定期的なキャリア面談を行い、設定した自己目標がどの程度達成できているのかなどの進捗を確認。
頑張った分は昇給・賞与やポストで還元します。

- **昇給：**年1回　*1年ごとの人事考課に基づく
- **賞与：**年2回(夏・冬)　*半期ごとの業績、通期ごとの人事考課に基づく　*業績の応じた決算賞与の支給実績あり

【勤務地】本社勤務　転勤なし

【休日休暇】

- 年間休日休暇　120日（法定休・法定外休105日+特別休暇15日）
- 完全週休二日制（火・水）
- 年間休日：105日
- 有給休暇：10日～20日
  ※入社後半年経過後10日付与、以後1年毎に付与
- 休暇制度：GW休暇、夏季休暇、年末年始休暇、慶弔休暇、産前・産後休暇、育児休暇、介護休暇

【手当/福利厚生】
＜諸手当＞

- 交通費支給
- 住宅手当
- 役職手当
- ライフプラン手当
- 資格手当
  *宅地建物取引士、不動産コンサルティングマスター、賃貸不動産経営管理士、FPなど
  (支給例:宅地建物取引士の場合、取得費援助7万円、合格後祝い金6万5千円、月例給での手当5千円)
  手当は当社規定に基づき支給となります。

＜社会保険＞社会保険完備(健康保険、厚生年金、雇用保険、労働災害補償保険(労災))

＜福利厚生＞

- Balleggs Awards(成績優秀者表彰)
- 資格取得支援制度(会社奨励資格)
- 資格取得合格祝い金制度(会社奨励資格)
- 時短勤務制度
- 社員借上寮制度(社員多数利用中)
- 社員寮利用制度
- 住宅購入支援制度

- 社員ビジョン会(社員会)
- 福利厚生サービス「ベネフィット・ステーション」(株式会社ベネフィット・ワン運営)
- 確定拠出年金制度

Required Skills

【必須条件】

- 人と接する仕事の経験（営業・接客・販売・コールセンターなど）
- 基本PCスキル(Word/Excelなど)
- 普通自動車運転免許
- 英語スキル(ビジネスレベル)
- 日本語スキル(N1以上)
- 日本での就労経験

【ひとつでも当てはまる方はぜひ！】

- 安定感抜群の成長企業で会社と一緒に成長したい方
- 未経験から安心して不動産業界デビューがしたい方
- 実績が評価につながる職場でスピーディにキャリアアップしたい方
- 転職を機に収入アップを叶えたい方
- 仲間を大切にするカルチャーの職場で働きたい方
- オンとオフのメリハリをしっかりつけたい方

Company Description