SECTION L

【不動産アセットマネジメント】インバウンド向け長期滞在型ホスピタリティ業界　社員の8割が外国籍！

英語力を生かしてダイバーシティが尊重される風土で働けます！

Job Information

Hiring Company
Section L

Job ID
1528185

Industry
Hotel

Company Type
Small/Medium Company (300 employees or less) - International Company

Non-Japanese Ratio
Majority Non-Japanese

Job Type
Permanent Full-time

Location
Tokyo - 23 Wards, Chiyoda-ku

Train Description
Hanzomon Line, Jimbocho Station

Salary
6 million yen ~ 12 million yen

Salary Bonuses
Bonuses paid on top of indicated salary.

Work Hours
１０時~１９時（フレックス希望可）

Holidays
土日・祝日

Refreshed
November 25th, 2026 09:00

General Requirements

Minimum Experience Level
Over 3 years

Career Level
Mid Career

Minimum English Level
Business Level (Amount Used: English usage about 50%)

Minimum Japanese Level
Business Level

Minimum Education Level
Associate Degree/Diploma

Visa Status
Permission to work in Japan required

Job Description

当社では、不動産取得およびアセットマネジメントのプロフェッショナルを募集しています。本ポジションでは、CFOと直接連携しながら、日本全国でのSection Lのホテルおよびアパートメントのパイプラインを拡大し、既存物件のアセットマネジメントを担当していただきます。

求める人物像

不動産業界でのご経験を持ち、課題解決や日本初のアパートメントホテルブランドの構築に情熱を注げる方
責任を持つことを恐れず、自身の成長だけでなく、チームメンバーと共により高い成果を目指せる方
を求めています。
また、自ら考え行動できる起業家精神を持ち、常にスキル向上を目指している方に適したポジションです。成長段階の企業で働き、急成長の基盤を築くことにやりがいを感じられる方、多様性のある環境で働くことを楽しめる方、そして若いチームの企業文化を一緒に形作っていきたい方を歓迎します。

主な業務内容

- 潜在的なプロジェクトの財務モデリング、評価、分析
- 市場調査および競合分析
- プロジェクトコンセプトの開発および投資家向けの提案書作成
- 戦略的な主要クライアントやステークホルダーとの関係構築
- 取引実行（HMA、賃貸借契約、投資契約等の交渉および契約業務）
- 運営中のホテル・アパートメントのアセットマネジメント（月次レポートの確認等）
- 改装・開発プロジェクトのプロジェクトマネジメント、および運営チームの開業サポート

Required Skills

必須要件

- 3年以上の財務モデリング / 分析の経験
- Excel、PowerPoint、Wordのスキル
- 日本の不動産業界に関する深い理解（宅建資格保有）
- ホスピタリティ投資、評価、取得、開発、アセットマネジメントのプロセスに関する知識
- 英語および日本語の読み書き・会話が流暢であること

歓迎要件

- ARES Certified Master資格保有

Company Description