



# 【Area Sales Manager】世界的なレンタルオフィス企業 年収450~600万円@東京

# 世界的なレンタルオフィス業界のグローバル企業!不動産業者などのクライアント

### Job Information

#### Recruiter

JobImpulse

### Job ID

1526521

### Industry

Real Estate Brokerage, Management

### **Company Type**

International Company

#### Job Type

Permanent Full-time

#### Location

Tokyo - 23 Wards

### Salary

4.5 million yen ~ 6 million yen

### **Hourly Rate**

年収:450万円~600万円 ※経験・キャリアによる

### **Work Hours**

9:00~18:00 (休憩1時間、実働8時間)

### Holidays

土日祝

#### Refreshed

November 5th, 2025 03:00

### General Requirements

### Minimum Experience Level

Over 3 years

## **Career Level**

Mid Career

### Minimum English Level

Business Level (Amount Used: English usage about 50%)

### Minimum Japanese Level

**Business Level** 

### **Minimum Education Level**

High-School

### Visa Status

Permission to work in Japan required

### Job Description

## 1.新規顧客開拓(法人営業)

- ・中小企業やスタートアップ、大企業のサテライトオフィスなどをターゲットに提案する営業
- ・営業が多いが、テレアポや外出訪問もある企業も存在

- 2.オフィススペースの提案・見学対応
- ・顧客のニーズに合ったプラン(個室、コワーキングスペースなど)をご提案
- ・内覧(ツアー)の実施と契約条件交渉
- 3.既存顧客のフォローアップ
- ・契約更新、追加スペースのご提案
- ・利用状況のヒアリングと課題解決
- 4.市場動向の把握とレポート
- ・市場やトレンドに関する情報の収集
- ・本社へのレポーティング(英語の場合あり)

### Required Skills

### 【必要なスキル、経験】

- ・法人営業経験(2~3年以上が目安)
- ・ビジネスレベル以上の英語力
- ・ビジネスレベルの日本語
- ・PCスキル (Excel、Word、PowerPoint)
- \* 業界問わず、個人・店舗での販売経験(ショップスタッフ/カウンターセールスなど)でしっかり数字を追ってきた方も 歓迎

#### 【歓迎】

- ・英語力(TOEIC 700点以上または実務での英語使用経験) 社内報告や社内ミーティングが英語の場合も
- ・不動産、オフィス、ホテル、コワーキング業界での経験
- ・顧客管理システム(Salesforceなど)の利用経験

#### 【人物像】

- ・提案型営業が得意な人(顧客の課題をヒアリングして解決策を提案)
- ・自発的に行動できるセルフスタータータイプ
- ・スピード感のある環境に対応できる柔軟性
- ・外資系らしい「数字」「結果」に強くコミットできる
- ・チームで協力しながら目標達成を目指せる方

### Company Description