

【外資系レンタルオフィス企業＼エリア セールス マネージャ／年収500～800万円】@東京

レンタルオフィス業界のグローバル企業！エリア セールス ポジション！

Job Information

Recruiter
JobImpulse

Job ID
1522665

Industry
Real Estate Brokerage, Management

Company Type
International Company

Job Type
Permanent Full-time

Location
Tokyo - 23 Wards

Salary
5 million yen ~ 8 million yen

Hourly Rate
想定年収：500万円～800万円 年俸制 月額：375,000円～675,540円（年俸の12分割）昇給あり、インセンティブ有

Work Hours
9:00～18:00（実働8時間／休憩60分）・残業：月平均10時間未満・定時退社する社員も多数在籍しています。

Holidays
年間休日124日 •完全週休2日制（土日祝休み）•年末年始休暇 •有給休暇（入社6か月経過後に付与）•誕生日休暇

Refreshed
November 19th, 2026 04:00

General Requirements

Minimum Experience Level
Over 3 years

Career Level
Mid Career

Minimum English Level
Business Level (Amount Used: English usage about 50%)

Minimum Japanese Level
Business Level

Minimum Education Level
High-School

Visa Status
Permission to work in Japan required

Job Description

【東京エリア／業界未経験歓迎】レンタルオフィスの反響営業｜年収500万～800万円｜土日祝休み・残業月10時間未満

世界各国でフレキシブルオフィスを展開するグローバル企業にて、レンタルオフィスやコワーキングスペースの提案営業をお任せします。

スタートアップ企業から大手グローバル企業まで、幅広いお客様のオフィスに関する課題やニーズをヒアリングし、最適なワークスペースをご提案する仕事です。

マーケティング部門が集客を担っているため、問い合わせをいただいたお客様への反響営業が中心となります。

【具体的な業務内容】

- 問い合わせのあった法人顧客への対応
- お客様の事業内容やオフィス利用に関するニーズのヒアリング
- レンタルオフィス・コワーキングスペースのご提案
- 拠点内の内覧ツアーや設備・サービスのご案内
- 利用プランや契約条件のご説明
- 契約手続きおよび成約後のフォロー
- 営業目標の管理、実績分析、改善施策の実行

【営業スタイル】

新規の飛び込み営業ではなく、問い合わせをいただいたお客様への提案が中心です。

商談では実際のオフィスをご案内し、立地・設備・利用人数・契約形態など、お客様のニーズに合わせたプランを提案します。

契約までの期間は平均2週間～1か月程度。月間10～15件程度の契約を目指し、成果を積み重ねていく営業スタイルです。

【仕事の魅力】

1. 成果が収入に直結する評価制度

四半期ごとのインセンティブ制度があり、目標達成度や営業実績に応じて収入アップを目指せます。実績次第では年収1,000万円以上を目指すことも可能です。

2. 早期のキャリアアップが可能

年齢や社歴だけでなく、成果や実績が評価される環境です。実績に応じて昇進・昇格を目指せます。

3. 業界未経験から挑戦できる

異業界から転職した社員も多く、入社後の研修を通じて業務を習得できます。営業や販売・接客で培った経験を活かし、専門性を高められます。

4. ワークライフバランスを実現しやすい

残業は月10時間未満。完全週休2日制（土日祝休み）で、仕事とプライベートを両立しやすい環境です。

Required Skills

【必須条件】

日本語・英語でのビジネスコミュニケーションが可能な方

以下いずれかの経験をお持ちの方

- 営業経験
- 販売・接客など、顧客折衝の経験

※業界未経験歓迎
※学歴不問

【歓迎条件】

- 法人営業の経験
- 新規開拓営業の経験
- 顧客のニーズを把握し、適切な提案ができる方

【求める人物像】

- 営業として成果を上げ、収入アップを目指したい方
- 自ら目標を設定し、達成に向けて主体的に行動できる方
- お客様との信頼関係を大切にできる方
- 成果が正当に評価される環境で成長したい方

- チームと連携しながら、スピード感を持って業務に取り組める方

Company Description