アクイジションリーダー | Acquisition Leader | 宅建などの不動産関連の資格活かせる

不動産AM会社でのアクイジション経験や証券会社等におけるCRE部門の経験者　歓迎

Job Information

Hiring Company
Kanden Asset Management Co.,Ltd.

Job ID
1478112

Industry
Other (Real Estate, Construction)

Job Type
Permanent Full-time

Location
Tokyo - 23 Wards, Chuo-ku

Salary
8 million yen ~ 10 million yen

Work Hours
09:00-17:40(休憩時間60分) ※フレックスタイム制有り

Holidays
完全週休2日制(土・日)、祝日

Refreshed
November 25th, 2026 04:00

General Requirements

Minimum Experience Level
Over 3 years

Career Level
Mid Career

Minimum English Level
None

Minimum Japanese Level
Native Level

Minimum Education Level
Bachelor's Degree

Visa Status
Permission to work in Japan required

Job Description

仕事内容

- 不動産のアクイジション業務全般。
- 具体的には、不動産取得に向けた投資適格の見極め(不動産デューデリジェンス・マーケット分析・投資分析・キャッシュフロー作成等)、レンダー/投資家探索~アレンジ、
- クロージングに向けたドキュメン対応など。
- 能力・適性に応じて、ソーシング(営業)業務にも積極的に関与いただきます。
- 弊社の物件発掘は仲介ルートのみならず、所有者直接提案など、様々なネットワークを活用します。幅広いネットワーク(人脈)を構築することが可能です。

募集背景：事業を拡大し10年が経ち、平均年齢も上がってきたことから、今後の事業拡大と次世代の育成の観点から新たに採用を実施

Required Skills

【求めるスキル】

- 不動産AM会社でのアクイジション経験や証券会社、銀行におけるCRE部門の経験者など

【資格（WANT）】

- 宅地建物取引士、不動産証券化マスター、不動産鑑定士、不動産コンサルティングマスター

【ポジションを問わず、歓迎している人材像】

- 当事者意識をもって考え、主体的に行動できる方。自分の考えを発信し、周囲を巻き込んで推進できる方。
- 社内・社外とのコミュニケーションを円滑に取れる方。
- 自ら高い目標を設定し、モチベーション高く仕事を遂行できる方。経験・スキルが足りなくても貪欲に吸収し、頑張れる方。
- 当社としても成長支援をいたします!

年収：800~1000万(経験・能力次第ではそれ以上も可)

勤務地：本店(関電不動産八重洲ビル(中央区京橋))

勤務時間：09:00-17:40(休憩時間60分) ※フレックスタイム制有り

休日休暇
完全週休2日制(土・日)、祝日
年末年始休暇(会社が指定する4日)、特別休暇(3日間)
有給休暇(年次に応じて)

手当/福利厚生
交通費全額支給
慶弔、産前産後、育児・介護、裁判員休暇など
結婚・出産祝金、退職金、賞与(過去実績年2回 ※業績による)
関西電力福利厚生制度(持株会、団体扱自動車保険等)の利用が可能。資格取得・研修受講支援制度あり。

選考フロー
書類選考→1次面接(業務管理部)→採用適性検査→2次面接(募集部門責任者)→3次面接(社長)→内定
書類選考は当日中に結果出しを心掛けます、面接でお越しいただく回数は3回。
各面接の所要時間は30分~1時間程度です。
採用適性検査(SPI)の所要時間は30分~1時間程度。性格検査・能力検査を受検いただきます。

Company Description