



N.S.L. CONSTRUCTION CO.,LTD
BUILDING TRUST WITH EACH PROJECT

【タイ勤務×住居サポート×日系案件80%】プロジェクトマネージャー（建築施工管理）
| 海外でキャリアを活かすチャンス！

◆ バンコク勤務 ◆ 住居・家賃サポート有 ◆ 経験をフルに活かしてタイ人技術者を育成 ◆

Job Information

Hiring Company

[N.S.L. Construction Co.,Ltd.](#)

Job ID

1251658

Industry

Civil Engineering and Construction

Company Type

International Company

Non-Japanese Ratio

Majority Non-Japanese

Job Type

Permanent Full-time

Location

Thailand

Salary

3.5 million yen ~ 9 million yen

Work Hours

8 am - 5 pm

Refreshed

May 12th, 2026 07:00

General Requirements

Minimum Experience Level

Over 6 years

Career Level

Mid Career

Minimum English Level

Daily Conversation

Minimum Japanese Level

Native

Minimum Education Level

Bachelor's Degree

Visa Status

No permission to work in Japan required

Job Description

≪企業について | **About N.S.L. Construction**≫

N.S.L. Construction は、タイで 日系工場・倉庫・商業施設の設計～施工まで一貫対応する総合建設会社です。地元企業でありながら、案件の約80%は日系企業。品質・安全・工程管理の水準の高さが評価され、長年にわたり日系顧客からの厚い信頼を得ています。

◀このポジションの魅力▶

- ◆会社徒歩10分のコンドミニウム提供（家具付き）
+ 家賃補助 9,000 THB が別途支給され、生活コストを大幅に抑えられます。
- ◆ビザ&ワークパーミットは100%会社サポート
海外就業経験がなくても問題なし。手続きはすべてサポートします。
- ◆語学力は日常会話レベルでOK
図面・品質管理など、技術力を重視。英語は最低限で大丈夫です。
- ◆日系ゼネコン経験／1級・2級建築士／施工管理技士など大歓迎
“1級建築士必須”ではなく、同等レベルの経験をお持ちであれば積極的に歓迎されます。
- ◆シニア人材歓迎：経験重視の採用
タイ人スタッフを育成しながら、日本品質の施工を牽引できる方を求めています。

◀仕事内容（プロジェクトマネージャー）▶

日系工場・倉庫・物流施設の建築施工管理全般を担当いただきます。
設計～施工～引き渡しまで一貫して関わるため、非常にやりがいのあるポジションです。

●主な業務内容

- ・ 営業・設計チームとの打ち合わせ
- ・ 施工計画書の作成
- ・ 施工図の作成
- ・ 積算・予算書の作成
- ・ 着工前の準備・申請
- ・ 現場の工程・品質・安全（QCDS）管理
- ・ タイ人スタッフとの連携、教育
- ・ 顧客（日系企業）との調整

●仕事の流れ（イメージ）

- ・ 営業・設計との打ち合わせ
- ・ 施工計画・施工図の作成
- ・ 積算・予算作成
- ・ 着工準備 → 着工 → 竣工

●福利厚生●

- ・ 会社用の携帯電話、パソコン提供
- ・ 現場訪問の際は、社有車と運転手提供
- ・ 社会保険加入
- ・ ビザサポートあり

●就業時間・休日●

- ・ 就業時間：午前8時～午後5時（月～土）※土曜日は隔週勤務
- ・ 休暇：6日/年
- ・ 個人休暇：15日/年
- ・ 病暇：30日/年
- ・ ※タイの公休日は年間約15日/年程度です。

●元日系大手ゼネコン出身者を含む日本人5名が在籍しています！●

タイでの日系工場、倉庫及び商業用店舗の建設設計から施工までの一貫体制を持っている地元総合建設会社です。タイのゼネコンですが、80%が日系顧客のプロジェクトです。元日系大手ゼネコン出身者を含む日本人5名が在籍しています。確実に育ってきているタイ人技術者に、貴殿の貴重な技術を、熱意を持ってご指導頂ける方をお待ち致しております。

●当社で働く魅力はここ！●

1. シニア歓迎！経験豊富な方を求めています！
2. 日本人も多数在籍！タイのローカル会社ですが安心して就業可能です！
3. 語学力は最低限でOK！

Required Skills

必須

- ・ 建築施工管理の実務経験（6年以上）
- ・ 以下いずれかに該当する経験を歓迎（必須ではないが優遇）
 - ↳ 一級・二級建築士、一級・二級施工管理技士、ゼネコン・建設会社における建築施工管理経験
- ・ 日本語ネイティブ
- ・ 英語またはタイ語：日常会話レベルでOK

歓迎

- ・工場、倉庫、物流建物の施工管理経験
- ・海外勤務経験
- ・タイで長期的に働きたい方

≪待遇・福利厚生≫

- ・年収レンジ：約60,000～150,000THB
- ・会社徒歩10分のコンドミニアム支給（家具付き）
- ・家賃補助：9,000THB/月
- ・ビザ & ワークパーミット会社負担
- ・会社携帯・PC貸与
- ・現場訪問時の社用車 & 運転手あり
- ・社会保険完備
- ・昇給あり

≪勤務時間・休日≫

- ・8:00～17:00（月～土）※土曜は隔週勤務
- ・タイ祝日あり（年間約15日）
- ・年次休暇15日
- ・病気休暇30日
- ・特別休暇6日

≪選考プロセス≫

※ご応募いただく際は英文レジュメをお送りください

1. 一次面接：社長面接
2. 施工管理希望者は図面テストあり
3. 最終面接：社長

Company Description

私たち、N.S.L. Construction Co., Ltd. は、1998年総合建設業としてタイのバンコクで創立致しました。創業以来、当社は、日系企業のお客様を中心に、100件を超えるプロジェクトに貢献する企業に育つことが出来ました。

これもひとえに皆様方の格別なるご支援・ご鞭撻の賜物と、従業員一同、心より感謝申し上げます。タイは、日本企業ばかりでなく欧米企業にとっても、極めて重要な世界戦略上の重要な拠点を言えます。

2016年1月AEC発足後は、ますますその重要性を増しております。

N.S.L.は、これからも、感謝の心を忘れず、人材育成と技術の強化に取り組み、お客様のニーズに応えるべく、全社員一丸となって、更に進化した総合建設企業へと進んでいく所存であります。

N.S.L. Construction Co., Ltd. is a Thai General Contractor, mainly doing the civil, M&E work and construction processes to build steel structures, building factories and warehouses. N.S.L. Construction Co., Ltd. was established aiming to provide higher quality factory building construction to meet new demand of Japanese, American and European Companies to expand their business in Thailand.

With our services, we take care of the whole turnkey-processes or EPC: Engineering Procurement & Construction. This starts with feasibility or a construction design, Construction permit applying and our journey ends where the customer wants us to build.

SERVICES

We are Thai General Contractor providing services comprehensive design-build solutions to the industrial, commercial and manufacturing industries. The company has the in-house capabilities to develop a project from construction concept design, Construction permit applying through construction processes until completion. We guarantee one-stop-services!